

**Obec Ždaňa**  
**Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa**  
**stavebný úrad**

---

Číslo: 607/2015 - Žd

Vo Valalikoch, 14.01.2016

## ROZHODNUTIE

**Obec Ždaňa**, príslušná podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/, podľa § 82 stavebného zákona, v súlade s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov /ďalej len „správny poriadok“/,

### povoľuje užívanie stavby

**stavba: „Individuálna bytová výstavba Ždaňa, Obec Ždaňa, SO – 04: VN prípojka, TS (160kVA), NN vedenie“, na pozemkoch KN-C parc. č. 295/2 (KN-E parc. č. 306), 301/1 (KN-E parc. č. 306, 303/1), 504, 299/10, 299/1, v katastrálnom území Ždaňa, stavebníkovi Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.**

Zrealizovaním stavby bola upravená jestvujúca trafostanica vrátane VN prípojky a zrealizovaná nová NN sieť vzdušným vedením NFA2X 4x120 a podzemným káblom NAVY-J 4x150 vrátane nových rozpojovacích istiacich skríň (2x SR, 4x SPP6). Členenie stavby na stavebné objekty: SO-01 Úprava VN prípojky, SO-02 Úprava trafostanice, SO-03 Úprava NN rozvodov, SO-04 Zaústenie TS do jestvujúcej NN siete, SO-05 Rozšírenie NN siete.

Pre užívanie stavby určuje obec Ždaňa v zmysle § 82 ods. 3 stavebného zákona, podľa § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie nasledovné podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy.
2. Dodržať podmienky uvedené v osvedčení oprávnenej právnickej osoby TÜV SÜD Slovakia s.r.o., ev. č. 1895/40/15/ET/OSV/T zo dňa 16.11.2015 a v závere inšpekčnej správy:
  - Dodržať ustanovenia § 8 vyhlášky MPSVR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.
  - Nasledujúcu úradnú skúšku vykonať najneskôr do 09.11.2025.
  - Spracovať aktuálny prevádzkový poriadok pre zariadenie a bezpečné manipulácie.
  - Manipuláciami na zariadení poverovať len pracovníkov s kvalifikáciou podľa vyhlášky MPSVR č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.

3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí.

Konštatuje sa, že účastníci konania a dotknuté orgány neuplatnili námietky a stanoviská, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

### **Odôvodnenie**

Obci Ždaňa bol dňa 30.11.2015 doručený návrh Východoslovenskej distribučnej a.s., bytom Mlynská 31, 042 91 Košice, na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Individuálna bytová výstavba Ždaňa, Obec Ždaňa, SO – 04: VN prípojka, TS (160 kVA), NN vedenie“ na pozemkoch parc. č. 295/2 (KN-E parc. č. 306), 301/1 (KN-E parc. č. 306, 303/1), 504, 299/10, 299/1, katastrálne územie Ždaňa, zrealizovanej na základe stavebného povolenia vydaného obcou Ždaňa dňa 31.12.2010 pod č. 467/2010-Žd (právoplatné dňom 09.02.2011). Rozhodnutím Obce Ždaňa č. 760/2013- Žd zo dňa 04.02.2013 bola predĺžená platnosť citovaného stavebného povolenia do 31.12.2015. Rozhodnutím obce Ždaňa č. 481/2014-Žd zo dňa 16.10.2014 (právoplatné dňa 19.11.2014) bola povolená zmena stavby pred jej dokončením.

Stavebný úrad pri vydávaní rozhodnutia vychádzal z týchto podkladov:

- Rozhodnutie obce Ždaňa č. 467/2010-Žd zo dňa 31.12.2010, č. 760/2013-Žd zo dňa 04.02.2013, č. 481/2014-Žd zo dňa 16.10.2014,
- technicko – geodetická dokumentácia vyhotovená Ing. Františkom Mačugom dňa 02.11.2015,
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia č. 152/15 zo dňa 05.11.2015, č. 153/15 zo dňa 04.11.2015 č. 154/15 zo dňa 09.11.2015, vyhotovené elektrotechnikom špecialistom Ing. Milošom Baulovičom,
- osvedčenie TÚV SÚD Slovakia s.r.o., ev. č. 1895/40/15/ET/OSV/T zo dňa 16.11.2015 + inšpekčná správa,
- osvedčenia o kusovej skúške nízkonapäťových výkonových rozvádzačov,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- certifikáty použitých stavebných výrobkov,
- stavebný denník,
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

Stavebný úrad dňa 11.12.2015 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 12.01.2016. Pri miestnom zisťovaní bolo zistené, že stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby overenej v stavebnom konaní s drobnými odchýlkami, ktoré stavebný úrad vzal na vedomie. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



Správny poplatok vo výške 60 € v zmysle položky 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a násl. správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Ždaňa, Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Ján Kokarda  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. verejná vyhláška – doručuje sa osobám, ktoré majú vlastnícke práva k pozemkom KN-C parc. č. 299/1, 299/10, 301/1, KN-E parc. č. 306, katastrálne územie Ždaňa
3. Obec Ždaňa, Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa

**Na vedomie:**

4. projektant: Ing. Michal Kandala, EL PRO KAN, M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
5. OR HaZZ v KE, Požiarnická 4, 040 01 Košice
7. TUV SÚD Slovakia s.r.o., Hraničná 2, 040 17 Košice

Toto rozhodnutie sa podľa § 26 správneho poriadku oznamuje účastníkom konania - osobám, ktoré majú vlastnícke práva k pozemkom KN-C parc. č. 299/1, 299/10, 301/1, KN-E parc. č. 306, katastrálne územie Ždaňa, verejnou vyhláškou a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Ždaňa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Úradná tabuľa**

Dátum vyvesenia: **21 -01- 2016**

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:



**Internetová stránka**

Dátum vyvesenia: **21 -01- 2016**

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

