



Č. zmluvy : 01 - 103 17 / TT.OZ
Č. zákazky : 01 - 103 17



ZMLUVA O DIELO

(PROJEKTOVÉ PRÁCE A INŽ. ČINNOSŤ)

uzavretá v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513 / 91 Zb.

ČL.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ : **O B E C Ž D A Ň A**
044 11 Ž D A Ň A, Ul. Jarmočná č. 118/4

Štatutárny zástupca : Ján Kokarda - starosta
Osoby, oprávnené jednať za obstarávateľa : Tel.: 055 / 698 00 21
- vo veciach zmluvy : Ján Kokarda Fax: 055 / 698 00 21
- v technických veciach : Mobil : 0903 910 140
e - mail : obec.zdana@mail.t-com.sk
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 00 324 973
DRČ : 2 021 245 193

1.2. ZHOTOVITEĽ : **TOPTECH - OZ**
Vrátna 15, P. O. Box C 23, 040 01 **KOŠICE**

Štatutárny zástupca : **Ing. Peter JACKO**
Osoby, oprávnené jednať za zhotoviteľa
- vo veciach zmluvy : Ing. Peter JACKO Fax : 055 / 632 53 68
- v technických veciach : Ing. Peter JACKO Telefón : 0949 812 999
e - mail : toptech.ke@gmail.com Telefón : 0905 160 592
Bankové spojenie : **SBERBANK a. s. Košice**
Číslo účtu : 4 530 001 703 / 3100
IBAN : SK 72 31 000 000 004 530 001 703
IČO : 42 326 656
DRČ : SK 2 024 048 785

ČL.2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok, uvedených v tejto zmluve pre uvedeného uvedeného objednávateľa vypracuje a odovzdá mu projektovú dokumentáciu s celkovým rozpočtom a s výkazom výmer a podklady pre podanie žiadosti o dotáciu nenávratných finančných prostriedkov (NFP) z prístupných dotačných zdrojov na akciu :

Ž D A Ň A - E K O D V O R

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu a spracovanú žiadosť, vypracovanú za podmienok, uvedených v tejto zmluve od záujemcu prevezme v aktuálnom stave a za vyhotovenie zaplatí dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

ČL.3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ vypracuje v rozsahu, požadovanom pre podanie žiadosti na stavebné konanie v zmysle ustanovení Stavebného zákona, zákonov o životnom prostredí a ostatných náväzných predpisov v počte 6 - tich vyhotovení a požiadaviek na podanie žiadosti o dotáciu z NFP.
- 3.2. Projektová dokumentácia zhotoviteľ spracuje v rozsahu podľa bodu 3.1. pre potreby vydania náležitých rozhodnutí, zodpovedajúcich rozsahu a pre potreby podľa charakteru tejto akcie a pozostáva z týchto častí :
- A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA
 - B. SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY
 - B.1. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
 - C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY
 - D. KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY
 - E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV
(VÝKRESOVÁ DOKUMENTÁCIA)
 - F. STAVERNISKO A ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY (bude spracovaná
v termíne, keď budú upresnené termíny, spôsob a zdroj financovania)
 - H. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY
 - I. DOKLADY

Členenie stavby korešponduje s objektovou sústavou zo zadania stavby:

HLAVA III. – STAVEBNÉ OBJEKTY

- SO 01 - Terénne úpravy
- SO 02 - Obslužná plocha
- SO 03 - Spevnená plocha
- SO 04 - Oplotenie areálu
- SO 05 - Prístrešok
- SO 06 - Kontajnery

HLAVA IV. – STROJE, ZARIADENIE, INVENTÁR - Technologické komponenty :

- traktor
- príves za traktor
- cisterna na úžitkovú vodu
- vyžínač
- traktorová radlica predná
- čistiaca kefa na traktor
- čelný nakladač
- kontajnery na odpad uzatvárateľné
- ručné náradie a pracovné pomôcky

- 3.3. Objednávateľ zhotoviteľovi počas spracovania PD dodá (ak sú mu dostupné) platnými predpismi požadované mapové podklady v M 1 : 10 000, 1 : 5 000 a 1 : 2 000, výškopisné a polohopisné zameranie územia obce kvôli spádovaniu odvodnenia, porealizačné zamerania inžinierskych sietí, majetkoprávne podklady v rozsahu potrebnom pre vypracovanie podkladov pre jednotlivé konania (originál výpisov z Listu vlastníctva a overené kópie máp pozemkov z KN), ROEP obce (ak je dostupná) a požadované doklady podľa požiadaviek výzvy pre podanie žiadosti o dotáciu NFP z jednotlivých dotačných fondov.

- 3.4. Objednávateľ zhotoviteľovi dodá jemu dostupné výsledky inžiniersko - geologického prieskumu územia v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre vypracovanie projektových podkladov a nákladov (ak sú dostupné).
- 3.5. Objednávateľ zhotoviteľovi počas spracovania PD dodá špecifikáciu požadovaného prevádzkového a strojného vybavenia a požadované doklady podľa požiadaviek výzvy pre podanie žiadosti o dotáciu NFP z jednotlivých dotačných zdrojov.

ČL.4. SPOSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ vypracuje a dodá v rámci dojednanej ceny v 6 - tich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa (ak vznikne potreba) záujemca dodá ďalšie naviac vyhotovenia v požadovanom počte nad zmluvný počet.
- 4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto ponuky a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán počas spracovania a prípadnými vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

ČL.5. TERMÍN PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet, dojednaný v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto ponuky (v prípade uzatvorenia zmluvy do 27. 01. 2017) v termíne do :

Projekt stavby (DSP) a rozpočet :	28. 02. 2 017
Žiadosť o dotácie	: 31. 03. 2 017
- 5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od plného a včasného spolupôsobenia objednávateľa (dodanie polohopisného a výškopisného zamerania obce kvôli správne mu spádovaniu odvodnenia, ak je dostupné), porealizačného zamerania inžinierskych sietí (ak je dostupné), majetkoprávne podklady (originály výpisov z Listu vlastníctva a overené kópie máp pozemkov z KN), zabezpečenie vstupov na pozemky pre vykonanie prieskumných prác a nutných domeriovok), dojednaného v tejto zmluve a termínu vyhlásenia výzvy na podanie žiadosti o dotácie nenávratných finančných prostriedkov, z ktorej bude jasný rozsah, obsah a celková výška oprávnených nákladov. Po dobu omeškania obstarávateľa s poskytnutím uvedeného spolupôsobenia, plnenia všetkých dojednaní tejto zmluvy (čl. 3 odst. 3.3., 3.4. a čl. 7 odst. 7.3.), platobných podmienok, omeškania zverejnenia výzvy na podávanie žiadostí o NFP a iných **vis major okolností** nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne a v požadovanom rozsahu.
- 5.3. Predmet a termín plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním prác pošte na prepravu v sídle zhotoviteľa alebo osobne objednávateľovi.

ČL.6. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá na základe a podľa následovných podkladov objednávateľa (predmetu spolupôsobenia) :

- projektové podklady - polohopisné a výškopisné zameranie (pre správny návrh odvodnenia, ak sú dostupné)
 - požiadavka a zoznam strojného vybavenia
 - projekty resp. porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia existujúcich inžinierskych sietí
 - súhlas na vstup na pozemky pre potreby vykonania prieskumu a realizácie domerania územia
 - majetkoprávne podklady
 - originály výpisov z Listu vlastníctva a overené kópie máp pozemkov z KN
 - špecifikácia dokladov podľa požiadaviek výzvy na podanie žiadosti o NFP
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní podkladov podľa bodu 6.1. a ďalších potrebných doplňujúcich údajov, upresnení podkladov (ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy podľa požiadaviek napr. verejnoprávnych organizácií a správcov sietí). Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd a zodpovedajú súčasnému - aktuálnemu stavu.

ČL.7. CENA PRÁC, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je čiastková a je uzavretá dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18 / 96 o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Zúčastnené strany sa dohodli, že pre dohodu o cene uplatnia metodiku oceňovania " SADZOBNÍK PROJEKTOVÝCH PRÁC A INŽINIERSKÝCH ČINNOSTÍ ", vydaného SKSI.
- 7.3. Dohodnutá cena predmetu zmluvy podľa čl.3. tejto zmluvy predstavuje :
Fakturovaná cena projektových prác a inžinierskych činností celkom : 2.500.- €
- Úhrady dohodnutej ceny budú realizované formou postupných platieb a to vo výške 1.000 .- € pri podpísaní zmluvy a odovzdaní štúdie na zahájenie prác (nákup mapových podkladov, úhradu posudkov – geológia, hydrogeológia, údaje o zrážkach a prietokoch..), po dodaní projektovej dokumentácie a rozpočtu nasleduje platba vo výške 500 €. Zvyšok ceny 1.000 € bude uhradený po obdržaní dotácie.
- 7.4. Podkladom pre úhradu budú faktúry (na spoločnou dohodou stanovenú výšku v spoločne dohodou stanovených termínoch), vystavené záujemcom. Faktúra je splatná vo všeobecnosti do 7 dní od jej odoslania objednávatel'ovi.
- 7.5. Podkladom pre úhradu budú faktúry (na spoločnou dohodou stanovenú výšku v spoločne dohodou stanovených termínoch raz mesačne), vystavené zhotoviteľom. Faktúra je splatná vo všeobecnosti do 7 dní od jej odoslania objednávatel'ovi.
- 7.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce v rozsahu skutočne zrealizovaných výkonov ku dňu zrušenia (odstúpenia od) tejto zmluvy a to podielom vykonaných prác z právne všeobecne platnej ceny týchto prác.

ČL.8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vypracovaný podľa platných technických a kvalitatívnych noriem a má všetky vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet ponuky v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu ponuky zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a odborných vedomostí (nie zmenou legislatívy, podmienok výziev a podobne).
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, prevzatých od objednávateľa ako záväzných a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je neobmedzená (pokiaľ sa nezmenia východiskové podklady a legislatíva, na základe ktorých budú projektové podklady vypracované) a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a usmernenia objednávateľom.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1. ako oprávneného konať vo veci.

ČL.9. ZMENA ZÁVAZKU

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa na rozsah a obsah PD. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu ustanovení tejto zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po túto dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi (dorieši to z vlastnej iniciatívy vyzvaním zhotoviteľa a vyhotovením dodatku k ZoD) náklady v preukázateľnej výške na navyše vykonané práce, ktoré môžu vzniknúť zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nespĺnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v zmluvne dojednanom rozsahu a zhotoviteľ si na základe toho podklady zadováži sám, alebo pri nemožnosti pokračovať do riadneho ukončenia predmetu obstarávania od zmluvy odstúpi.

ČL.10. VŠEOBECNÉ UJEDNANIA

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy iba pre účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Dokumentácia podlieha ochrane v zmysle autorského zákona č. 618/2003 Zb. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projektový návrh a ostatné náležitosti na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa odovzdanie celého prospechu (podľa platných cenníkov PP), ktorý z tohto ďalšieho použitia vznikol. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu celej tejto spôsobenej škody.
- 10.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien ktorejkoľvek zo strán všetky práva a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú, resp. fyzickú osobu.
- 10.4. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboma stranami. Zmluvný vzťah vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom zmluvy.
- 10.5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží jedno a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 10.7. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je podpísaná dobrovoľne, obe strany sú dôkladne oboznámené s jej obsahom a súhlasia s ním v plnom rozsahu.

V Ž d a n i

dňa : . 01. 2017
Objednávateľ



V Košiciach

dňa : 23. 01. 2017
Zhotoviteľ



TEL.: 0905 160 592
IČO: 42 326 656
P.O.Box C 23
040 01 KOŠICE