

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve
uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I

Predávajúci : **Obec Ždaňa**
Jarmočná 118/4 ,044 11 Ždaňa
IČO:00324973
DIČ:2021245193
Bankové spojenie: VÚB, a. s. číslo účtu:2726542/0200
Zastúpený: Ing. Ján Kokarda, starosta obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: **PS DEVELOPMENT, s.r.o.**
Letná 5, 831 03 Bratislava
IČO: 46 698 001
DIČ: 2023535140
IČ DPH: SK2023535140
Zápis v registri: OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 81785/B
Bankové spojenie: 3020901555/0200 vo VÚB, a.s.
Zastúpený: Miloš Milanovič, konateľ

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II

1. Predávajúci a kupujúci uzavreli dňa 01.07.2015 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol prevod pozemku do vlastníctva PSD, ktorý pozemok vznikol Geometrickým plánom č. 35/2015 zo dňa 11.6.2015, vyhotoveným Ing. Peter Petruš GEOP s.r.o., Jantárová 36, 044 11 Ždaňa, a to pozemok registra „C“ parcelné číslo **564/12** o výmere 5.292 m², druh pozemku - Zastavané plochy a nádvoria zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice - okolie, odbor katastrálny, okres Košice - okolie, obec Ždaňa, v súčasnosti zapísaný na liste vlastníctva **č. 1183** pre katastrálne územie Ždaňa.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli a zmene a doplnení predmetnej kúpnej zmluvy, a to nasledovne:

Článok III sa nahrádza nasledovným novým znením:

1. *Predmetom tejto zmluvy je kúpa a predaj nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. II. ods. 6 písm. b), t.j. pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo **564/12** o výmere **5.292 m²**, druh pozemku - Zastavané plochy a nádvoria. Predávajúci odpredáva tento nehnuteľný majetok a kupujúci tento nehnuteľný majetok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.*
2. *Kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť bola po dohode zmluvných strán stanovená vo výške **62.000,- Eur vrátane DPH**, slovom *šesťdesiatdva tisíc eur*.*

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy ostávajú bez zmien

Čl. III

1. DoplatoK kúpnej ceny za nehnuteľnosť v celkovej výške 60.000,- Eur kupujúci uhradí predávajúcemu najneskôr do 30 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli na základe ich obojstranného súhlasu, slobodne a vážne, určite, zrozumiteľne, bez akéhokoľvek nátlaku a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nebola obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom jeho vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
4. Právne vzťahy týmto dodatkom upravené i výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa _____

Obec Ždaňa
zast. Ing. Ján Kokarda – starosta obce

predávajúci

PS DEVELOPMENT, s.r.o.
zast. Miloš Milanovič - konateľ

kupujúci