

## ZMLUVA O DIELO č. 001/2021

uzavretá v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### I.

#### Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ :** Obec Ždaňa  
So sídlom : Ždaňa 118, 04411 Ždaňa  
Zastúpený : Ing. Ján Kokarda, starosta obce  
IČO : 00324973  
DIČ:  
Bankové spojenie : Príma banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu IBAN : SK4756000000000592796021

Ďalej len *Objednávateľ*

a

1.2 **Zhotoviteľ :** PB bau, s.r.o.  
So sídlom : Gaštanová 259, 072 22 Strážske  
Zastúpený a oprávnený  
jednať vo veciach zmluvy : Blažej Kridla, Štefan Kammer  
IČO : 51 204 452  
DIČ : 2120631216  
IČ DPH : SK2120631216  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu IBAN : SK8109000000005138192626  
Zapísaný v: OR OS Košice, odd. Sro, zápis č. 42700/V

Ďalej len *Zhotoviteľ*

### II. Predmet zmluvy

#### 2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: „Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 04/2021 zn. 496 - WYP zo dňa 08.01.2021.

#### 2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

#### 2.3.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

### III. Miesto a čas vykonania diela

#### 3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

#### 3.2.

Miesto realizácie diela: k. ú. Ždaňa, Obecný úrad Ždaňa, Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa

#### 3.3.

Termíny realizácie diela:

- Začiatok realizácie: do 7 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.
- Dokončenie realizácie: do 4 mesiacov odo dňa prevzatia Staveniska Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis.

#### 3.4.

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Počet stanovených kalendárnych dní zhotoviteľom je záväzný. V prípade akejkoľvek udalosti postupuje Zhotoviteľ v zmysle bodu 3.6 a preruší práce, čo uvedie aj v stavebnom denníku vedenom v zmysle bodu 6.15 až 6.17 tejto zmluvy.

Pre vylúčenie pochybností sa má zato, že úkony a činnosti uvedené v Časovom harmonograme začínajú plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia Staveniska podľa tejto Zmluvy a končí sa dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia ukončeného Diela.

#### 3.5.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

#### 3.6.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávateľa).

### IV. Cena za dielo

#### 4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna s ohľadom na práce predpokladané výkazom výmer a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

#### 4.2.

Cena diela je zmluvnými na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH	223 000,00 EUR
DPH vo výške 20%	44 600,00 EUR
Cena s DPH	267 600,00 EUR

( slovom: dvestošesťdesiatšesťtisícšesťsto EUR )

#### 4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy, tak aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer, tak aby bolo dielo skolaudovateľné. V prípade, ak bude potrebné vykonať práce nad rámec oceneného výkazu výmer (naviac práce) z dôvodu, ktoré zhotoviteľ nezavinil, môžu byť takéto naviac práce vykonané na základe dodatku k tejto zmluve uzavretého v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

## V. Platobné podmienky

### 5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

### 5.2.

Zhotoviteľ bude fakturovať plnenie realizácie diela na základe mesačnej faktúry, pričom prvú faktúru môže vystaviť po prestavaní 30 % ceny diela. Podkladom pre faktúry sú zhotoviteľom predložené a určeným zástupcom objednávateľa písomne odsúhlasené súpisy skutočne zrealizovaných prác (ďalej len „súpis prác“).

### 5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľom, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízií správ, odpracovaných hodinový zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozorom objednávateľa), ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

#### 5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- označenie faktúra a jej číslo,
- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy+ fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

#### 5.3.2

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, razítkom, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a razítka na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu.

#### 5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

### 5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

### 5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľom. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom nasledujúcim po dni v ktorej bola faktúra doručená Objednávateľovi.

#### 5.5.1.

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a štrukturálnych fondov EÚ, Operačný program Kvalita životného prostredia, Operačný program Kvalita životného prostredia, 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania, 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, preto sa zmluvné strany sa dohodli, že cenu za zhotoviteľom fakturované práce a dodávky plnenia zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy uhrádza Objednávateľ aj zo štrukturálnych fondov EÚ, ktoré budú Objednávateľovi poskytnuté na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Objednávateľom a riadiacim orgánom (ďalej len „RO“) ako poskytovateľom nenávratného finančného prostriedku (ďalej len „NFP“). Neoprávnené výdavky budú hradené vlastných finančných prostriedkov

objednávateľa.

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.8.

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

5.9.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie navyiac prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

## VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 kalendárnych dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V protokole o odovzdaní staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „Energie“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.4.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.5.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry podľa bodu 5.2 zmluvy.

6.6

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný

realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.7.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak aby bola naplnená dĺžka bodu 6.6 tohto článku .

6.8.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.9.

Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávanými prácami/službami/tovarmi kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

6.10.

Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona.

6.11.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiadava o písomné stanovisko projektanta, autorského dozoru a stavebného dozoru.

6.12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorí podpíšu všetky zúčastnení.

6.13.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor, projektant a autor projektu.

6.14.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.16.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

6.17.

Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.18.

Za celý priebeh výstavby budú za Zhotoviteľa garantovať zodpovedný pracovníci a to:

6.18.1

zamestnanec / ~~subdodávateľ~~

za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy o dielo a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný za zhotoviteľa: Ing. František Horváth, číslo osvedčenia: 02634\*10\*

6.18.2.

zamestnanec / ~~subdodávateľ~~

lešénár Maroš Lokšík, je zodpovedný za práce na diele v zmysle tejto zmluvy o dielo za základe preukazu lešénára č. 179-10/2011

6.18.3.

zamestnanec / ~~subdodávateľ~~

elektrotechnik František Záleha, je zodpovedný za práce na diele v zmysle tejto zmluvy o dielo za základe oprávnenia pre činnosť na vyhradených technických zariadeniach elektrických vydané podľa § 15 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, evidenčné číslo 104/EZ/97

6.18.4.

zamestnanec / ~~subdodávateľ~~

na montáž plynových zariadení Blažej Kridla, je zodpovedný za práce na diele v zmysle tejto zmluvy o dielo za základe osvedčenia ( č. osvedčenia : 27/Br/2014 )

6.19.

V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca.

6.20.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a odobrené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.21.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii tzv. HZS .

6.22.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek , ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.23.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním.

6.24.

Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela a to na riziká spojené s realizáciou stavby, rizikami voči tretím osobám, zodpovednosti za škodu v súvislosti s výkonom prác a dodávok súvisiacimi s realizáciou stavby a to výšku škody rovnajúcu sa minimálne ceny za dielo. Na riziko popísané v bode 6.27 je povinný zhotoviteľ zriadiť osobitné poistenie, alebo preukázať, že má poistenie, ktoré kryje riziká popísané v bode 6.27 a poistné plnenie v objeme minimálne rovné cene za dielo t.j. .... vinkulovať v prospech objednávateľa, alebo poskytnúť iné ekvivalentné krytie rizika. Overená Kópia poistnej zmluvy s vinkuláciou poistného plnenia v prospech objednávateľa, alebo iného ekvivalentného krytia rizika musí tvoriť neoddeliteľnú prílohu k zmluve o dielo a túto poistnú zmluvu je povinný uchádzač predložiť najneskoršie k termínu začatia realizácie zákazky staveniska objednávateľovi.

6.25

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.26

Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickej verzii podrobného položkovitého rozpočtu/vo formáte MS Excel/ ako aj predložiť v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

6.27

Keďže dielo, resp. jeho časť je financovaná z fondov Európskeho spoločenstva a z prostriedkov štátneho rozpočtu, objednávateľ trvá na zodpovednosti zhotoviteľa za škodu a zhotoviteľ túto zodpovednosť prijíma, a to za všetky škody spôsobené zhotoviteľom alebo jeho dodávateľmi alebo jeho zamestnancami alebo zhotoviteľom najatými tretími osobami. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky priame aj nepriame škody ním spôsobené objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá vznikne na strane objednávateľa v prípade, kedy riadiaci alebo kontrolný orgán (ministerstvo, NKÚ, riadiaci orgán resp. iný orgán, prípadne orgán auditu) rozhodne o tom, že objednávateľ neobdrží nenávratný finančný príspevok z dôvodu pochybenia (alebo pochybení) ku ktorým došlo z dôvodu zlého/nesprávneho/neskorého resp. iného postupu alebo činnosti zhotoviteľa. Túto škodu bude povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa, kedy riadiaci alebo kontrolný orgán (ministerstvo, NKÚ, riadiaci orgán resp. iný orgán, prípadne orgán auditu) rozhodne o tom, že objednávateľ neobdrží alebo je povinný vrátiť nenávratný finančný príspevok z dôvodu pochybenia (alebo pochybení) ku ktorým došlo z dôvodu zlého/nesprávneho/neskorého resp. iného postupu alebo činnosti zhotoviteľa. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný objednávateľovi nahradiť škodu vo výške nenávratného finančného príspevku od Európskych spoločenstiev a štátneho rozpočtu, ktorý objednávateľ z uvedených dôvodov neobdrží alebo bude povinný ho vrátiť. Túto škodu bude povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa, kedy riadiaci orgán (ministerstvo, NKÚ, riadiaci orgán resp. iný orgán, prípadne orgán auditu) rozhodne o tom, že objednávateľ neobdrží alebo je povinný vrátiť nenávratný finančný príspevok z dôvodu pochybenia (alebo pochybení) ku ktorým došlo z dôvodu zlého/nesprávneho/neskorého resp. iného postupu alebo činnosti zhotoviteľa. Sem patria pochybenia zhotoviteľa najmä ako sú: nedodržanie lehoty výstavby, nedodržanie kvality/objemu/rozsahu a pod. fakturovaných prác a dodávok, resp. nedodržanie iných zákonných lehôt a/alebo predpisov, ako aj všetky iné pochybenia zhotoviteľa, ktoré budú mať za následok neobdržanie nenávratného finančného príspevku z fondov Európskych spoločenstiev a/alebo štátneho rozpočtu v prospech objednávateľa. Túto škodu je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi v rovnakej lehote aj vtedy, ak na základe jeho závažných pochybení bude alebo bude musieť byť vypovedaná/zrušená/ukončená táto zmluva.

6.28

Zhotoviteľ je povinný zamestnať podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne dve osoby spĺňajúce kumulatívne nasledovné predpoklady:

- a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
- b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie poskytne Objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa písm. a) a b) vyššie sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite (podmienka podľa písm. a) vyššie) a relevantným potvrdením príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobo nezamestnaných (podmienka podľa písm. b) vyššie). Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého Prijímateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie.

Zhotoviteľ na preukázanie splnenia povinnosti zamestnať minimálne dve osoby spĺňajúce predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie, preukáže Objednávateľovi jej splnenie (napr. pracovnou zmluvou, dohodou o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie a potvrdenia z príslušného úradu práce).

Zmluvná Povinnosť Zhotoviteľa vo veci zamestnania minimálne dvoch osôb spĺňajúcich kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) vyššie bude považovaná za splnenú, ak dôjde k zamestnaniu týchto osôb počas doby realizácie stavebných prác.

6.28.1.

Zhotoviteľ môže splniť svoju povinnosť vyplývajúcu z bodu 6.28 aj tak, že zaviazá svojho subdodávateľa na jej

splnenie v rozsahu, v akom táto povinnosť vyplýva pre zhotoviteľa z tejto zmluvy.

6.29.

Zhotoviteľ je oprávnený realizovať špeciálne stavebné práce na základe platného dokument od nezávislej certifikačnej autority, resp. obdobný certifikát vydaný v krajine Európskej únie, konkrétne pre:

- a) oprávnenie vo veci zabudovania vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov  
LICENCIA na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov  
č. 21/006/LIE a č. 21/005/LIE  
vystavený pre : PB bau, s.r.o., Strážske
- b) oprávnenie vo veci zabudovania vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb  
LICENCIA na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, číslo: 20/161/LIO  
vystavený pre : PB bau, s.r.o., Strážske
- c) Certifikát zavedenia a používanie systému manažérstva kvality podľa normy STN EN ISO 9001  
EN ISO 9001 : 2015, certifikát SK18/2760  
vystavený pre : PB bau, s.r.o., Strážske
- d) Certifikát zavedenia a používanie systému environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001  
EN ISO 14001:2015, certifikát SK18/2760  
vystavený pre : PB bau, s.r.o., Strážske

6.30 Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

## VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 7.2.

7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.



Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

7.6.

Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

## VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dielo.

8.2.

Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. Bod 8.1. tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne 24 mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradíť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade.

V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

## IX. Sankcie

### 9.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

### 9.2.

Za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie vád diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

### 9.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

### 9.4.

V prípade, ak z viny zhotoviteľa dôjde k akejkoľvek situácii, že objednávateľovi nebude vyplatený nenávratný finančný príspevok z fondov Európskych spoločenských resp. štátneho rozpočtu vyčlenených na dielo tak sa bude postupovať v zmysle bodu 6.27 tejto zmluvy.

### 9.5.

V prípade, ak zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy, bez dôvodu na strane objednávateľa, má sa za to, že spôsobil objednávateľovi škodu a postupuje sa podľa bodu 6.27 tejto zmluvy.

### 9.6

V prípade omeškania resp. nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej z bodu 6.28 podľa tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká povinnosť vyplývajúca z rozsahu tohto bodu.

### 9.7

V prípade zmeny garantovaných odborných pracovníkov Zhotoviteľa uvedených v bode 6.18 tejto zmluvy počas trvania zmluvy, je povinnosťou Zhotoviteľa ich nahradenie osobami, ktoré spĺňajú podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch danej zákazky uvedenej v čl. II, bod. 2.1. V prípade nesplnenia podmienky účasti u danej osoby/ách má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň daného pochybenia, až do dňa nahradenia odborníka spĺňajúceho podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch, z ktorých výsledkom je predmetná zmluva, t.j. bod 2.1 tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká povinnosť vyplývajúca z rozsahu tohto bodu.

## X. Osobitné ustanovenia

### 10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

### 10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

### 10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

### 10.4.

Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

### 10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľia“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

## XI. Výkonová zábezpeka

11.1

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný výkonovú zábezpeku predložiť, po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to

11.1.1 úhradou – zložením finančných prostriedkov vo výške 5 % z ceny diela v eur bez DPH € (slovom: 11 150 eur) na účet objednávateľa alebo

11.1.2. Zhotoviteľ objednávateľovi predloží bankovú záruku (ďalej len Banková záruka“), ktorá bude vystavená najmenej vo výške 5 % z ceny diela v eur bez DPH € (slovom: 11 150 eur) v prospech objednávateľa a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť objednávateľa o jej čerpanie v súlade s bodom 11.2. tohto článku. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi prináležia úroky z výkonovej zábezpeky, ak ich banka poskytne.

11.2

Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť odo dňa jej poskytnutia do nadobudnutia právoplatnosti posledného rozhodnutia o užívaní stavby, resp. kolaudačného rozhodnutia, a to v prípade ak:

a. Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

a. Pre prípad neuspokojenia akejkoľvek oprávnenej pohľadávky objednávateľa vyplývajúcej z tejto zmluvy.

11.3

Zhotoviteľ musí zabezpečiť, že Výkonová zábezpeka bude platná a vymáhateľná dovtedy, kým zhotoviteľ nevyhotoví a nedokončí dielo a neodstráni všetky jeho vady. Ak podmienky zábezpeky špecifikujú dátum vypršania jej platnosti a zhotoviteľ nenadobudol právo obdržať Protokol o vyhotovení diela do termínu 28 dní pred dátumom vypršania záruky, potom zhotoviteľ bude povinný predĺžiť platnosť Zábezpeky až dovtedy kým dielo nebude dokončené a všetky vady odstránené.

11.4

Objednávateľ je oprávnený uplatňovať voči zhotoviteľovi nárok na odškodné v zmysle Výkonovej zábezpeky vyjmúc čiastok, na ktoré je oprávnený v zmysle Zmluvy v nasledujúcich prípadoch:

a) ak zhotoviteľ nepredĺži platnosť výkonovej zábezpeky tak ako je to popísané v predchádzajúcom odstavci; v takomto prípade môže objednávateľ požadovať plnú čiastku Výkonovej,

b) ak zhotoviteľ nezaplatí objednávateľovi ním oprávnene nárokovanú čiastku, a to buď odsúhlasenú zhotoviteľom, alebo nárokovanú v zmysle znenia tejto zmluvy.

c) ak zhotoviteľ neodstráni vadu do 10 dní po obdržaní oznámenia od objednávateľa, ktorým sa odstránenie vady požadovalo, alebo

d) ak nastane taká situácia, ktorá oprávňuje objednávateľa odstúpiť od zmluvy o dielo podľa tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to, či oznámenie o odstúpení bolo vydané alebo nie.

11.5

V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 11 150 € (slovom: jedenásttisícstopäťdesiat eur bez DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie.

11.6

Objednávateľ je povinný odškodniť zhotoviteľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla žiadna ujma (škoda, strata alebo výdavky, vrátane právnych poplatkov a výdavkov) v dôsledku čerpania Výkonovej zábezpeky v rozsahu na ktorý objednávateľ nemal nárok.

11.7

11.7.1

Výkonová zábezpeka bude vyplatená Zhotoviteľovi nasledovne:

a) prvá polovica (50%) Výkonovej zábezpeky bude Zhotoviteľovi vyplatená do 21 dní po vydaní Preberacieho protokolu na celé Dielo (teda nie jeho časti) Stavebným dozorom,

b) druhá polovica (50%) Výkonovej zábezpeky bude Zhotoviteľovi vyplatená do 21 dní po uplynutí Lehoty na oznámenie väd, po odstránení všetkých oznámených väd. Lehotou na oznámenie väd sa rozumie lehota určená v preberacom protokole, v rámci ktorej má zhotoviteľ povinnosť odstrániť všetky vady diela zistené pri preberacom konaní.

#### 11.7.2

Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku v celom rozsahu pokiaľ nebude použitá objednávatelom na úhradu jeho nárokov vyplývajúcich zo zmluvy, vrátane náhrady škody. V takomto prípade Objednávateľ vráti výkonovú zábezpeku v sume zníženej o uvedené platby.

## XII. Vymedzenie niektorých pojmov

### 12.1.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

### 12.2.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

### 12.3.

Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

## XIII. Záverečné ustanovenia.

### 13.1.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené rozhodcovským súdom SOPK Bratislava jediným rozhodcom, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.

### 13.2.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

### 13.3.

Zhotoviteľ (dodávateľ projektu) je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby
- a) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- b) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
- e) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

### 13.4.

Zhotoviteľ je povinný byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora minimálne od podpisu tejto zmluvy do jej ukončenia platnosti. Daná povinnosť vo veci zápisu v registri partnerov verejného sektora platí v prípade povinnosti aj pre subdodávateľov alebo subdodávateľov podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora.

### 13.5

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po

dni jej zverejnenia.

13.6

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

13.7

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právny účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

13.8

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram

Príloha č. 3 – Informácie o subdodávateľoch

Príloha č. 4 – Poistná zmluva

#### IV. Odkladacia podmienka

14.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa dňom splnenia odkladacej podmienky podľa článku 14.2. zmluvy. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

14.2. Zmluva nadobudne účinnosť len v prípade, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy zo strany poskytovateľa NFP. Táto podmienka sa považuje za podmienku odkladaciu, splnenie ktorej bude mať za následok nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy (5. deň odo dňa doručenia správy z následnej ex-post kontroly Objednávateľovi od Poskytovateľa NFP).

Táto podmienka sa považuje za podmienku odkladaciu, splnenie ktorej bude mať za následok nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy.

V ŽDANI ..... dňa: 13.04. 2021

V Strážskom, dňa: 22.03. 2021

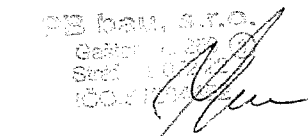
Objednávateľ:

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o.



Ing. Ján Kokarda, starosta obce

PB bau, s.r.o.  
Galtonova 22, 0  
Strážske, 030 01  
IČO: 47172222



Štefan Kammer, konateľ

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Ždaňa
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Ždaňa		
Projektant			
Zhotoviteľ	PB bau, s.r.o., Strážske		
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
			CPV
			CPA

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 7 529,92	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 134 479,96	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 40 563,07	10	Kultúra pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 38 035,85	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 220 608,80	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 2 391,20

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>
		23 Súčet 7, 12, 19-22 223 000,00
Dátum a podpis	Pečiatka	24 DPH 20,00 % z 223 000,00 44 600,00
<b>Objednávateľ</b>		25 <b>Cena s DPH (r. 23-24) 267 600,00</b>
		<b>E Prípochty a odpočty</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa 0,00
<b>Zhotoviteľ</b>		27 Kľzavá doložka 0,00
		28 Zvýhodnenie 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	



# Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa  
**Objednávateľ:** Obec Ždaňa  
**Zhotoviteľ:** PB bau, s.r.o., Strážske  
**Miesto:** Ždaňa

Spracoval:  
 Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
012	Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa	223 000,00	44 600,00	267 600,00	2 391,20	220 608,80	0,00	0,00	0,00
01	Zateplenie obvodového pláštá - revízia A	113 292,03	22 658,41	135 950,44	1 610,40	111 681,63	0,00	0,00	0,00
02	Výmena okien a dverí	1 709,10	341,82	2 050,92	0,00	1 709,10	0,00	0,00	0,00
03	Zateplenie strechy	33 669,13	6 733,83	40 402,96	0,00	33 669,13	0,00	0,00	0,00
04a	Ústredné vykurovanie - demontáž	1 049,49	209,90	1 259,39	0,00	1 049,49	0,00	0,00	0,00
04b	Ústredné vykurovanie	24 905,46	4 981,09	29 886,55	780,80	24 124,66	0,00	0,00	0,00
05	Terasy	19 678,60	3 935,72	23 614,32	0,00	19 678,60	0,00	0,00	0,00
06	Plošina	12 200,00	2 440,00	14 640,00	0,00	12 200,00	0,00	0,00	0,00
07	ZTI	3 345,36	669,07	4 014,43	0,00	3 345,36	0,00	0,00	0,00
08	Elektroinštalácia - revízia A	12 341,95	2 468,39	14 810,34	0,00	12 341,95	0,00	0,00	0,00
09	Plynofikácia	808,88	161,78	970,66	0,00	808,88	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>		<b>223000,00</b>	<b>44600,00</b>	<b>267 600,00</b>	<b>2 391,20</b>	<b>220 608,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa  
 Objekt: Zateplenie obvodového plášt'a - revízia A

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 109 313,86**

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 86 027,86**

52		Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % štukových	m2	50,000	6,10	305,00
16		Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku hrubá zatretá	m2	11,000	9,76	107,36
17		Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku hladká	m2	11,000	9,76	107,36
18		Príplatok k cene -1626 za omietku na pletive (bez dodania pletiva) pre vnútornú omietku vápennú a VC v podlaží a v schodisku hladkej	m2	11,000	1,22	13,42
19		Mriežka sklotextilná	m2	11,000	4,27	46,97
21		Príplatok za prísadou na zvýšenie priľnavoti postreku pod omietky vonk.stien a pilierov	m2	930,745	1,22	1 135,51
38		Vonkajšia omietka stien vápenná alebo vápennocementová hrubá zatretá	m2	68,485	12,20	835,52
26		Príprava vonkajšieho podkladu stien Základný náter	m2	1 070,500	1,95	2 087,48
28		Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová , silikátová , škrabaná, hr. 2 mm	m2	1 070,808	14,64	15 676,63
27		Vonkajšia omietka stien mozaiková ručné miešanie a nanášanie, t Mozaiková omietka	m2	126,212	21,96	2 771,62
36		Príprava vonkajšieho podkladu stien , Uzatvárací základ	m2	1 002,323	5,49	5 502,75
34		Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	21,380	39,04	834,68
24		Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	844,789	54,90	46 378,92
25		Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - minerálne riešenie	m2	134,034	34,16	4 578,60
22		Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	121,292	39,04	4 735,24
35		Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm - riešenie pre sokel (XPS), zatĺkacie kotvy	m2	23,500	34,16	802,76
23		Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm - riešenie pre sokel (XPS)	m2	4,920	21,96	108,04

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 21 888,23**

29		Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 075,996	1,46	1 570,95
30		Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	3 227,988	1,22	3 938,15
31		Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 075,996	0,98	1 054,48
43		Ochranné zábradlie na vonkajších voľných stranách objektov odklonené od zvislice do 15 st.	m	510,610	4,88	2 491,78
32		Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4m	m2	500,000	0,37	185,00



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
39		Soklový profil SL 10	m	139,920	6,10	853,51
40		Rohová lišta	m	54,000	2,81	151,74
41		Okenný a dverový dilatačný profil	m	966,300	6,71	6 483,87
42		Ukončovací profil pri oplechovaní	m	139,920	9,76	1 365,62
14		Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0, 0225 m2 hr.do 300 mm, -0,00800t	ks	1,000	6,10	6,10
49		Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stien - murivo tehlové -0,00013t	cm	270,000	0,61	164,70
51		Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 300 mm do stien - murivo tehlové -0,00113t	cm	80,000	1,83	146,40
50		Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stien - betónových, obkladov -0,00017t	cm	25,000	0,85	21,25
15		Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápencementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	11,000	2,20	24,20
11		Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších do 2 m2, -0,08900t	m2	2,481	6,10	15,13
13		Odstránenie kontaktného zateplenia vrátane povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hrúbky nad 30 -80 mm - 0,01804 t	m2	19,580	1,46	28,59
12		Odstránenie kontaktného zateplenia ostenia vrátane povrchovej úpravy z polystyrénových dosiek hrúbky 10 -30 mm -0,01752 t	m2	56,215	2,20	123,67
44		Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	93,889	9,76	916,36
45		Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 408,335	0,37	521,08
46		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	93,889	12,20	1 145,45
48		Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	92,923	7,32	680,20

**99 Presun hmôt HSV 1 397,77**

33		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	83,950	16,65	1 397,77
----	--	---	---	--------	-------	----------

**PSV Práce a dodávky PSV 2 367,77**

**763 Konštrukcie - drevostavby 0,22**

20		Demontáž sadrokartónového podhľadu s nosnou konštrukciou drevenou, jednoduché opláštenie, -0,01803t	m2	0,060	3,66	0,22
----	--	---	----	-------	------	------

**764 Konštrukcie klampiarske 2 178,18**

37		Oplechovanie z hliníkového farebného Al plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 400 mm	m	20,475	19,52	399,67
3		Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	84,850	0,98	83,15
5		Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	35,000	0,73	25,55
1		Oplechovanie parapetov z plechu r.š. priemerne 400 mm	m	84,850	19,52	1 656,27
2		Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,370	36,60	13,54

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 79,37**

4		Dodávka a montáž mreží	ks	1,000	79,37	79,37
---	--	------------------------	----	-------	-------	-------

**784 Dokončovacie práce - maľby 110,00**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
53		Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	50,000	2,20	110,00

**OST**

**Ostatné**

**1 610,40**

9		demontáž a spätná montáž nevyhnutnej časti striešok pre realizáciu zateplenie	kpl	1,000	366,00	366,00
10		demontáž a spätná montáž madla zábradlia	kpl	1,000	146,40	146,40
6		demontáž a spätná montáž VZT jednotiek, svietidiel, kamier, tabúľ, atď ...	kpl	1,000	610,00	610,00
7		demontáž bleskozvodu	kpl	1,000	244,00	244,00
8		demontáž vetracích mriežok a žalúzií na fasáde	kpl	1,000	244,00	244,00

**Celkom**

**113 292,03**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: Výmena okien a dverí

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 1,10**

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1,10**

2		Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m <sup>2</sup> , -0,01200t	ks	1,000	0,61	0,61
3		Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,012	9,76	0,12
4		Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,180	0,37	0,07
5		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	0,012	12,20	0,15
6		Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	0,012	12,20	0,15

**PSV Práce a dodávky PSV 1 708,00**

**766 Konštrukcie stolárske 1 708,00**

8		Dodávka a montáž dverí plastových vrátane prahu a zárubne -dvojkridlové	ks	1,000	1 464,00	1 464,00
9		Dodávka amontáž okna O1 v špecifikácii podľa PD	ks	1,000	244,00	244,00

**Celkom 1 709,10**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: Zateplenie strechy

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 1 149,81**

**3 Zvislé a kompletne konštrukcie 814,75**

26		Zamurovanie otvoru s plochou do 1m2 v murive nadzákladného nepálenými tvárniciami hr. do 300mm	m3	0,825	268,40	221,43
4		Murivo nosné (m3) z tvárník hr. 250 mm P6-650 hladkých, na MVC a maltu (250x249x499)	m3	2,262	262,30	593,32

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 279,52**

25		Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 300 mm, -1,87500t	m3	0,825	36,60	30,20
42		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,763	7,32	42,19
43		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,763	9,76	56,25
44		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	86,445	0,37	31,98
45		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,763	12,20	70,31
46		Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,289	0,37	6,40
47		Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	5,763	7,32	42,19

**99 Presun hmôt HSV 55,54**

18		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,035	18,30	55,54
----	--	---	---	-------	-------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 32 519,32**

**712 Izolácie striech 5 546,03**

8		Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	207,634	0,98	203,48
9		Parozábrana	m2	238,779	4,27	1 019,59
13		Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° fóliou TPO, pripevnenie prikotvením	m2	238,324	7,32	1 744,53
14		hydroizolačná fólia hr. 1,5mm, š. 2,05m, balenie: 41m2	m2	274,073	8,54	2 340,58
15		Kotviaca technika	ks	748,337	0,31	231,98
17		Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,321	18,30	5,87

**713 Izolácie tepelné 11 439,07**

27		Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, celoplošným prílepením	m2	12,840	4,88	62,66
28		Tepelné izolácie minerálna izolácia - doska 100	m2	13,097	6,10	79,89
23		Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi a pod kroky hr. nad 10 cm	m2	451,326	5,49	2 477,78
24		Tepelné izolácie minerálna izolácia - doska 150	m2	460,353	7,32	3 369,78

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
10		Montáž TI striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozložená v jednej vrstve, prikotvením	m2	449,917	4,88	2 195,59
11		minerálna vlna hrúbka 180 mm	m2	207,634	7,32	1 519,88
12		minerálna vlna hrúbka 160 mm	m2	207,634	6,10	1 266,57
29		vlna hrúbka 140 mm	m2	35,343	4,88	172,47
16		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	16,090	18,30	294,45

**762 Konštrukcie tesárske 1 157,67**

5		Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na pero drážku	m2	63,308	3,05	193,09
6		Doska OSB hr. 25 mm, 2500x1250 mm	m2	69,639	12,81	892,08
7		Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m2	63,308	0,85	53,81
19		Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,766	24,40	18,69

**763 Konštrukcie - drevostavby 1 836,42**

22		Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednovrstvou nosnou konštrukciou z ocelových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	41,396	2,44	101,01
20		SDK podkrovie dosky GKB hr. 12,5 mm uchytené priamo, parozábrana	m2	41,396	41,48	1 717,11
21		Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,750	24,40	18,30

**764 Konštrukcie klampiarske 12 540,13**

1		Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	245,714	1,22	299,77
2		Demontáž oplechovania ríms pod nadrímsovým žľabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 500 mm, -0,00420t	m	90,840	0,61	55,41
3		Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	30,200	0,85	25,67
39		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš. 200 mm	m	94,800	14,64	1 387,87
36		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš. 300 mm	m	98,150	17,08	1 676,40
35		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš. 400 mm	m	128,050	19,52	2 499,54
40		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš. 500 mm	m	16,200	24,40	395,28
37		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš. 600 mm	m	6,320	29,28	185,05
38		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš. 750 mm	m	92,470	31,72	2 933,15
33		Koleno odpadovej rúry D 120 mm	ks	5,000	18,30	91,50
34		Výtokové koleno potrubia D 120 mm	ks	3,000	18,30	54,90
30		Žľab pododkvapový polkruhový R 125 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	101,000	26,84	2 710,84
32		Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 125 mm Lindab Rainline Elite	ks	3,000	14,64	43,92
31		Žľab pododkvapový polkruhový 125 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	3,800	26,84	101,99
41		Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,154	36,60	78,84

**Celkom**

**33 669,13**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: Ústredné vykurovanie - demontáž

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 1 049,49**

**731 Ústredné kúrenie, kotolne 97,89**

1		Demontáž kotla oceleového na kvapalné alebo plynne palivá s výkonom nad 40 do 60 kW	ks	2,000	30,50	61,00
2		Vypúšťanie vody z kotla do kanalizácie samospádom o v. pl.kotla do 5 m2	ks	2,000	3,66	7,32
3		Vypúšťanie vody z kotla do kanalizácie čerpadlom o v. pl.kotla do 5 m2	ks	2,000	6,10	12,20
4		Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt kotolní vodorovne do 6 m	t	0,712	24,40	17,37

**732 Ústredné kúrenie, strojovne 192,66**

5		Demontáž telesa rozdeľovača a zberača do DN 100	m	2,000	2,44	4,88
6		Demontáž ohrievača zásobníkového stojateho objemu do 1600 l, -0,51196t	ks	1,000	24,40	24,40
7		Demontáž ohrievača zásobníkového, rozrezanie demontovaného ohrievača objemu do 630 l	ks	1,000	48,80	48,80
8		Demontáž ohrievača zásobníkového, vypustenie vody z ohrievača objemu do 630 l	ks	1,000	6,10	6,10
9		Rozrezanie podpernej konštrukcie ohrievača TUV, -0,02700t	súb	1,000	12,20	12,20
10		Rozrezanie podpernej konštrukcie nádrže a nádoby	sub	2,000	7,32	14,64
11		Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, odpojenie od rozvodov potrubia nádrže objemu do 100 l (anuloid,exp.nádoba)	ks	2,000	12,20	24,40
12		Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej,vypúšťanie vody z nádrže objemu do 100 l (anuloid,exp.nádoba)	ks	2,000	2,44	4,88
13		Zloženie odpojenej nádrže z konzol na podlahu objemu nádrže nad 100 do 200 l	ks	1,000	18,30	18,30
14		Demontáž čerpadla obehového špirálového (do potrubia) DN 50	ks	3,000	6,10	18,30
15		Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt strojovní vodorovne 100 m z objektov výšky do 6 m	t	0,861	18,30	15,76

**733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 245,29**

16		Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 15	m	25,000	0,61	15,25
17		Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových nad 15 do DN 32	m	25,000	0,98	24,50
18		Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových nad 32 do DN 50	m	20,000	1,22	24,40
19		Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových nad 50 do DN 80	m	75,000	1,46	109,50
20		Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých nad 89 do D 133	m	5,000	2,68	13,40
21		Demontáž odvzdušňovacej nádoby a dýzy,odrezanie	ks	2,000	9,76	19,52

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
22		Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50	ks	15,000	0,10	1,50
23		Odrezanie strmeňového držiaka do priem. 44.5	ks	15,000	0,10	1,50
24		Rozrezanie konzoly, podpery a výložníka pre potrubie z uholníkov L do 50x50x5 mm	ks	8,000	0,37	2,96
25		Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	0,895	36,60	32,76

**734****Ústredné kúrenie, armatúry.****311,48**

26		Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 1/2 - 0,00045t	ks	3,000	0,73	2,19
27		Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	1,000	1,22	1,22
28		Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	70,000	2,44	170,80
29		Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1	ks	2,000	3,66	7,32
30		Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00200t	ks	10,000	4,88	48,80
31		Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 6/4 do G 2, -0,00350t	ks	12,000	6,10	73,20
32		Demontáž teplomera s ochranným puzdrom, priameho, rohových a dvojkovového tlakového pevného	ks	4,000	1,22	4,88
33		Demontáž tlakomera so spodným pripojením	ks	1,000	0,61	0,61
34		Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt armatúr do 24m	t	0,101	24,40	2,46

**735****Ústredné kúrenie, vykurov. telesá****202,17**

35		Demontáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	5,000	1,22	6,10
36		Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových	m2	68,000	1,22	82,96
37		Demontáž radiátora panelového dvojradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm, -0,04675t	ks	2,000	6,10	12,20
38		Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	80,000	0,61	48,80
39		Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	73,000	0,49	35,77
40		Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 12m	t	0,893	18,30	16,34

**OST****Ostatné****0,00**

41	EURO	Vplyv konverzie SKK na EUR	EUR	-0,004	1,22	0,00
----	------	----------------------------	-----	--------	------	------

**Celkom****1 049,49**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: Ústredné vykurovanie

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV**

**Práce a dodávky PSV**

**24 124,66**

**713**

**Izolácie tepelné**

**839,21**

1		Montáž izolácie tepelnej potrubia a ohybov pásmi LSP pripevnenými oceľovým drôtom jednovrstvová	m2	1,500	6,10	9,15
2		Tech. izolácie NOBASIL LMF AluR (LSP 35),čadič.miner.isol.s AluR fóliou, lamelovo skruž. pás do 100°C 30x1000x5000	m2	1,200	7,32	8,78
3		Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	59,000	2,44	143,96
4		Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	15,000	2,44	36,60
5		Izolácia rúrková K-flex hr.19 mm pre DN15	m	19,000	3,05	57,95
6		Izolácia rúrková K-flex hr.32 mm pre DN20	m	5,000	7,93	39,65
7		Izolácia rúrková K-flex hr.32 mm pre DN25	m	15,000	8,54	128,10
8		Izolácia rúrková K-flex hr.32 mm pre DN32	m	20,000	9,76	195,20
9		Izolácia rúrková K-flex hr.32 mm pre DN50	m	15,000	14,64	219,60
10		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,012	18,30	0,22

**731**

**Ústredné kúrenie, kotolne**

**13 393,33**

11		Herz, čerpadlová skupina PumpfixMIX DN32 s obehovým čerpadlom YonosPara 30/1-6 a 3-cestným ventilom so servom (1451114)	ks	2,000	549,00	1 098,00
12		HERZ, dvojokruhový združený rozdeľovač k čerp.skupinám, L=572 mm, prípoje zhora 4xDN32, zdola 2xDN50, teleso plech, prípojky mosadz, s konzolami a izoláciou (1450130)i	ks	1,000	671,00	671,00
13		Buderus, AS1,6 (63012831)	ks	1,000	366,00	366,00
14		Buderus, priestorová montážna sada na MEC2 (5720812)	ks	1,000	48,80	48,80
15		Buderus, ekviterm.regulátor Logamatic 4323 s MEC2 (7747310535)	ks	1,000	549,00	549,00
16		Buderus, kaskádový modul FM 456 (30009049)	ks	1,000	122,00	122,00
17		Úpravňa vody ERAL 30 (KA030ALCC)	ks	1,000	890,60	890,60
18		Buderus, snímač teploty FV/FZ (5991376)	ks	3,000	30,50	91,50
19		Buderus, diaľkové ovládanie BFU (30002251)	ks	1,000	85,40	85,40
20		Buderus, základná kaskádová sada spalín DN 160 (87090024)	ks	1,000	305,00	305,00
21		Buderus, komínová sada šachty pre spalínovú kaskádu DN 160 (87090084)	ks	1,000	268,40	268,40
22		Buderus, rúra odvodu spalín DN160, L=1000 mm (87090396)	ks	2,000	26,84	53,68
23		Buderus, rúra odvodu spalín DN160, L=1000 mm (87090396)	ks	5,000	42,70	213,50
24		Buderus, koleno odvodu spalín DN160-87 (87090318)	ks	1,000	20,74	20,74
25		Buderus, súprava G-KS (7107800)	ks	1,000	97,60	97,60
26		Buderus, prevádzkový modul FM441 (30004857)	ks	1,000	244,00	244,00
27		Montáž kotla oceľového teplovodného na kvap.a plynné palivá s výkonom nad 35 do 70 kW	sub	2,000	183,00	366,00
28		Herz, anuloid HVDT 04Z	ks	1,000	311,10	311,10



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
29		kotel plynový Buderus závesný kondenzačný Logamax plus GB 162 - 45	ks	2,000	3 660,00	7 320,00
31		Buderus, GT-A vypúšťací lievik so sifónom	ks	2,000	18,30	36,60
32		Buderus, sada guľových kohútov vrátane vypúšťacieho ventilu a vývodu pre nepojenie exp.nádoby (63015978)	sú b.	2,000	48,80	97,60
33		Hadica napúšťacia polyetylénová	m	6,000	18,30	109,80
34		m	t	0,246	85,40	21,01
35		Kotolne, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,246	24,40	6,00

732

**Ústredné kúrenie, strojovne**

1 776,03

36		Montáž orientačného štítka	sub	6,000	1,83	10,98
37		Tabuľka výstražná smaltovaná 297x210 mm A4	s	2,000	12,20	24,40
38		Tabuľka výstražná dvojfarebná 21x15 mm	ks	4,000	12,20	48,80
39		Sponka uzatváracia perová R 13	tk	16,000	2,44	39,04
41		Nádoba expanzná tlaková s membránou typ Expanzomat I bez poistného ventilu objemu 80 l	súb	1,000	158,60	158,60
42		Merač tepla Spanner pollux Pollucom E - 1,5 štandard, 1/2" 1,5m <sup>3</sup> /h, 110mm	ks	2,000	152,50	305,00
43		Automatické doplňovanie a kontrola tlaku vody fillcontrol typ PC, do 10 bar/60st.C	súb	1,000	854,00	854,00
44		Automatické doplňovanie a kontrola tlaku vody. Uvedenie do prevádzky servisom Reflex	súb	1,000	305,00	305,00
45		Montáž čerpadla (do potrubia) obehového špirálového DN 40	sub	2,000	12,20	24,40
46		Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,119	36,60	4,36
47		Strojovne, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,119	12,20	1,45

733

**Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie**

1 581,77

48		Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 10	m	10,000	9,76	97,60
49		Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných DN 15	m	19,000	11,59	220,21
50		Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných DN 20	m	5,000	12,20	61,00
51		Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných DN 25	m	15,000	14,64	219,60
52		Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných DN 32	m	20,000	15,86	317,20
53		Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných DN 50	m	15,000	21,96	329,40
54		Potrubie z rúrok závitových Príplatok k cene za zhotovenie prípojky z oceľ. rúrok závitových DN 15	ks	40,000	3,66	146,40
55		Zhotovenie rúrkového prechodu z rúrok hladkých kovaním 50/ 32	ks	2,000	18,30	36,60
56		Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	84,000	0,31	26,04
57		Manžeta priestupová pre rúrky DN 20	ks	10,000	6,10	61,00
58		Manžeta priestupová pre rúrky nad 20 do DN 32	ks	6,000	7,32	43,92
59		Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,623	24,40	15,20
60		Rozvody potrubia, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	t	0,623	12,20	7,60

734

**Ústredné kúrenie, armatúry.**

3 066,66

61		Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 1	ks	20,000	1,22	24,40
62		HERZ-guľ.vent s pák. DN15-FF	ks	4,000	6,10	24,40
63		HERZ-guľ.vent s pák. DN25-FF	ks	8,000	12,81	102,48

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
64		HERZ-guľ.vent s pák.DN32-FF	ks	10,000	18,30	183,00
65		STROMAX-GM. priamy 1&quot;	ks	3,000	67,10	201,30
66		STROMAX-GM. priamy 1/2&quot;	ks	1,000	54,90	54,90
67		Hlavic.HERZ MINI Turbo. 6-28°C	ks	32,000	14,64	468,48
68		Hlavic. HERZ MINI GS. 6-28°C	ks	1,000	14,64	14,64
69		TS-90. priamy 1/2	ks	7,000	12,20	85,40
70		TS-90. rohový 1/2	ks	18,000	12,20	219,60
71		TS-90. priamy 3/8	ks	5,000	12,20	61,00
72		TS-90. rohový 3/8	ks	4,000	12,20	48,80
73		TS-90. rohový 3/4	ks	1,000	18,91	18,91
74		RL-5. rohový 1/2	ks	17,000	10,98	186,66
75		RL-5. priamy 3/8	ks	5,000	9,76	48,80
76		RL-5. rohový 3/8	ks	3,000	9,76	29,28
77		RL-5. rohový 3/4	ks	1,000	14,64	14,64
78		Filter závitový, 1", mosadz OT 58 IVAR	ks	1,000	7,32	7,32
79		Filter závitový, 5/4", mosadz OT 58 IVAR	ks	4,000	10,37	41,48
80		Herz-prechodka na plastovú rúru 16x2 (1609803)	ks	14,000	2,81	39,34
81		Herz-pripájacia vsuvka s kúžeľovým tesnením pre med'.rúru (1300231)	ks	16,000	4,27	68,32
82		Flexvent H 1/2" plavákový odvodušňovač FLAMCO	ks	28,000	9,76	273,28
83		RL-5. priamy 1/2	ks	8,000	9,76	78,08
84		Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	79,000	2,44	192,76
85		Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	9,000	2,44	21,96
86		Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	14,000	2,44	34,16
87		Ventil odvodušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	15,000	2,44	36,60
88		Ventil spätný závitový Ve 3038 - zvislý G 1	ks	2,000	12,20	24,40
89		Ventil spätný závitový Ve 3038 - zvislý G 5/4	ks	2,000	12,20	24,40
90		Ventil horúcovodný prívarovací vypúšťací ÚN 13 7392, PN 1,6/180st. C DN 15	ks	4,000	61,00	244,00
91		Teplomer technický s ochranným púzdom - priamy typ 160 prev."A"	ks	4,000	6,10	24,40
92		Montáž teplomeru technického axiálneho priemer 63 mm dĺžka 100 mm	ks	4,000	14,64	58,56
93		Tlakomer deformačný kruhový B 0-10 MPa č.53312 priem. 100	ks	1,000	48,80	48,80
94		Ostatné meracie armatúry,návarok s rúrkovým závitom akost' mat. 22 353.0 G 1/2	ks	8,000	7,32	58,56
95		Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	t	0,097	12,20	1,18
96		Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,097	24,40	2,37

735

**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá****2 384,28**

97		Príplatok k cene za odvodušňovací ventil telies VSŽ s príplatom 8 %	ks	20,000	1,83	36,60
98		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	4,000	18,30	73,20
99		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	10,000	18,30	183,00
100		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	3,000	18,30	54,90
101		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	18,30	18,30
102		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	1,000	18,30	18,30
103		Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	18,30	18,30
104		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 550x600 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	4,000	61,00	244,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
105		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 550x700 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	2,000	73,20	146,40
106		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 550x800 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	8,000	79,30	634,40
107		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 550x1000 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	1,000	85,40	85,40
108		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 550x1200 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	2,000	109,80	219,60
109		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 550x1400 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	1,000	122,00	122,00
110		Vykurovacie telesá doskové KORAD 22K 600x2000 AAA	ks	1,000	158,60	158,60
111		Vykur. teleso doskové - oceľ. radiátor KORAD 22K 900x1000 s bočným pripoj.,s dvoma panelmi a dvoma konvekt.	ks	1,000	170,80	170,80
112		Konzoly pre radiátory na uchytenie na podlahu SUPER STANDFIX Plus	ks	40,000	1,22	48,80
113		Vykurovacie telesá panelové,tlaková skúška telesa vodou VSŽ Košice dvojradového	ks	20,000	6,10	122,00
114		Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,811	12,20	9,89
115		Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	t	0,811	24,40	19,79

**767 Konštrukcie doplnkové kovové 188,88**

116		Uholník rovnoramenný 11373 50x50x6mm	t	0,085	976,00	82,96
117		Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 5 do 10 kg	kg	85,000	1,22	103,70
118		Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,091	24,40	2,22

**769 Montáž vzduchotechnických zariadení 626,10**

119		Montáž štvorhranného potrubia tesnosti I dĺžky 1000 mm do obvodu 1800 mm	m2	14,300	4,88	69,78
120		Štvorhranné potrubie rovná rúra (L= 1000 mm) 1800 (kc.RI L1000OB1800)	m2	14,300	24,40	348,92
121		Montáž protidažďovej žalúzie prierezu 0.110-0.158 m2	ks	2,000	24,40	48,80
122		Protidažďová žalúzia AL 315x400 IMOS	ks	2,000	79,30	158,60

**783 Dokončovacie práce - nátery 268,40**

123		Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	6,100	6,10	37,21
124		Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	6,100	3,66	22,33
125		Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	59,000	1,95	115,05
126		Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntetické potrubie do DN 50 mm základný - 35µm	m	59,000	1,59	93,81

**HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 780,80**

127		Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín-vyregulovanie	hod	72,000	4,88	351,36
128		Príprava ku komplexnému vyskúšaní	hod	16,000	4,88	78,08
129		Komplexné vyskúšanie	hod	72,000	4,88	351,36

**Celkom**

**24 905,46**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa  
 Objekt: Terasy

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 2 848,92**

**3 Zvislé a kompletne konštrukcie 291,14**

29		Zamurovanie otvoru s plochou do 1m2 v murive (bez nosného materiálu) nadzákladného tehľami na maltu vápenocementovú	m3	0,552	85,40	47,14
27		preklad , dĺžky 1250 mm	ks	4,000	24,40	97,60
28		preklad dĺžky 1750 mm	ks	4,000	36,60	146,40

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 2 439,68**

37		Vnútoraná omietka vápenná alebo vápenocementová v podlaží a v schodisku hrubá zatretá	m2	3,750	9,76	36,60
39		Príplatok k cene -1615 za omietku na pletive (bez dodania pletiva) pre vnútornú omietku vápennú a VC v podlaží a v schodisku hrubej zatretej	m2	3,750	1,22	4,58
40		Mriežka sklotextilná	m2	4,316	4,27	18,43
38		Vnútoraná omietka vápenná alebo vápenocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	3,750	8,54	32,03
35		Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	4,044	8,54	34,54
22		Dotepenie konštrukcie hr. 50 mm, systém XPS , lepený	m2	26,544	34,16	906,74
23		Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	18,249	39,04	712,44
9		Opravný poter oprava dutín a výtlkov v poteroch, Polymércementový poter 40 MPa, ozn. 070, hr. 10 mm	m2	34,186	19,52	667,31
8		Príprava zatvrdnutého povrchu betónových mazanín cementovým mliekom s prísadou PVAC	m2	34,186	0,79	27,01

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 75,64**

26		Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000	0,61	2,44
25		Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, - 0,08800t	m2	6,000	12,20	73,20

**99 Presun hmôt HSV 42,46**

36		Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,320	18,30	42,46
----	--	---	---	-------	-------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 16 829,68**

**711 Izolácie proti vode a vlhkosti 252,88**

18		stierková lepiaca hmota s vystužnou tkaninou	m2	34,186	7,32	250,24
19		Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,144	18,30	2,64

**712 Izolácie striech 2 730,89**

10		Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	50,776	0,98	49,76
----	--	--	----	--------	------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
11		Parozábrana	m2	58,392	4,27	249,33
20		Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° gumami fóliou prílep. na celej ploche	m2	50,776	8,54	433,63
21		strešný polyetylenový pás	m2	58,392	34,16	1 994,67
12		Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,191	18,30	3,50

### 713 Izolácie tepelné

**8 389,12**

15		Montáž tepelnej izolácie stropov polystyrénom, vrchom kladenou voľne	m2	68,372	6,10	417,07
16		pur/pir polyuretánová pena celkovej hr. min 200mm v troch vrstvách	m2	69,739	73,20	5 104,89
13		Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom prílepením	m2	34,186	4,88	166,83
14		EPS spádová doska spádový penový polystyrén 150S	m3	34,870	76,86	2 680,11
17		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	1,105	18,30	20,22

### 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia

**734,21**

24		Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 63x1, 8	m	6,500	10,37	67,41
5		Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 700 mm pre montáž do stredú	ks	10,000	18,30	183,00
6		žlab	m	6,600	73,20	483,12
43		Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,037	18,30	0,68

### 764 Konštrukcie klampiarske

**598,47**

30		Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov rš.do 750 mm	m	18,700	31,72	593,16
31		Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,145	36,60	5,31

### 766 Konštrukcie stolárske

**2 830,29**

34		Dodávka a montáž schodíka	ks	2,000	61,00	122,00
1		Dodávka a montáž dverí plastových vrátane prahu a zárubne 1,4/2,17	ks	1,000	1 464,00	1 464,00
7		Dodávka a montáž dverí plastových vrátane prahu a zárubne 0,9/2,17	ks	1,000	1 220,00	1 220,00
42		Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,911	1,22	24,29

### 767 Konštrukcie doplnkové kovové

**138,25**

32		Dodávka a montáž zábradlia z3	kg	18,700	7,32	136,88
33		Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,056	24,40	1,37

### 771 Podlahy z dlaždíc

**1 106,77**

2		Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	34,186	17,08	583,90
3		dlaždice,	m2	34,870	14,64	510,50
4		Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,507	24,40	12,37

### 783 Dokončovacie práce - nátery

**48,80**

41		Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou PAMAKRYLLOM IN pre interiér stien dvojnásobný	m2	20,000	2,44	48,80
----	--	---	----	--------	------	-------

**Celkom**

**19 678,60**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa  
Objekt: Plošina

Objednávateľ: Obec Ždaňa  
Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske  
Miesto: Ždaňa

Spracoval:  
Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**Ostatné** **12 200,00**

1		el.ovládaná schodisková plošina pre imobilných - dodávka a montáž	kpl	1,000	12 200,00	12 200,00
---	--	---	-----	-------	-----------	-----------

**Celkom** **12 200,00**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: ZTI

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 3 345,36**

**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 3 345,36**

1		Potrubie vodov. z rúrok D 16	m	3,000	2,44	7,32
2		Detto len D 20	m	30,000	2,44	73,20
3		Detto len D 26	m	50,000	3,66	183,00
4		Vzduchotechnické potrubie DN 200/200	m	12,000	26,84	322,08
5		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon D 16	m	3,000	2,68	8,04
6		Izolácia potrubia MIRELON 18x6mm	m	3,000	0,37	1,11
7		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon D 20	m	30,000	2,68	80,40
8		Izolácia potrubia MIRELON 22x6mm	m	30,000	0,37	11,10
9		Ochrana potrubia izoláciou Mirelon D 26	m	50,000	2,68	134,00
10		Izolácia potrubia MIRELON 28x6mm	m	50,000	0,37	18,50
11		Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4"	kus	2,000	6,10	12,20
12		Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1"	kus	2,000	6,10	12,20
13		Kohút guľový na vodu - GK 00 320 020 - 3/4"	s	2,000	8,54	17,08
14		Kohút guľový na vodu - GK 00 320 025 - 1"	s	2,000	10,37	20,74
15		Rohový ventil 3/8-1/2"	s	1,000	4,88	4,88
16		Montáž Tlaková nádoba veľkosť 24 L	kus	1,000	18,30	18,30
17		Dodávka Omnigema s manometrom	s	1,000	48,80	48,80
18		Montáž cirkulačného čerpadla	kus	1,000	42,70	42,70
19		Cirkulačné čerpadlo Wilo Z 20	s	1,000	183,00	183,00
20		Tep.čerpadlo na TUV mont + dodávka	kus	1,000	1 952,00	1 952,00
21		Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	83,000	1,04	86,32
22		Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	83,000	0,73	60,59
23		Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 24 m	%	0,700	32,96	23,08
24		Prípl. za zvác. presun hmôt do 100 m pre vnút. vodovod	%	0,750	32,96	24,72

**Celkom 3 345,36**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: Elektroinštalácia - revízia A

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum: 14. 1. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

## PRÁCE A DODÁVKY INÉ

**7 064,95      3,102**

### PRÁCE A

### DODÁVKY INÉ PRÁCE A DODÁVKY INÉ

**6 951,70      2,282**

1		Prepojovacie káble v kotolni, viď. PD Kúrenie	ks	1,000	300,00	300,00	0,000
2		Svietidlo nástenné/stropné LED 5200lm, 40W, IP 65	s	10,000	37,50	375,00	0,100
3		Svorka spojovacia na lano d8-10mm	s	30,000	0,68	20,40	0,007
4		Svorka skúšobná na lano d6-12mm	s	2,000	1,65	3,30	0,000
5		Svorka vodovodná pre spoj. kruh. vodičov d6-12	s	10,000	1,20	12,00	0,007
6		Drôt zvodový FeZn D8	kg	95,000	1,88	178,60	0,095
7		Plastová rúrka netrieštivá prof. 29mm	m	120,000	1,20	144,00	0,000
8		- podstavec (betón) k zvodovej tyči JP a OB, betón/FeZn (350x350mm)	ku	2,000	10,80	21,60	0,000
9		Tyč zvodová (FeZn) : bez osadenia (D18x1500)mm	s	1,000	9,00	9,00	0,004
10		Tyč zvodová (FeZn) : bez osadenia (D25x3000)mm	s	1,000	33,00	33,00	0,014
11		- držiak zvodovej tyče (FeZn) : DJ 2, do muriva (40x250)mm	ku	2,000	3,90	7,80	0,003
12		Svorka žľabová (FeZn) : pre pripojenie odkvapových žľabov (4xM8)	ku	8,000	1,50	12,00	0,002
13		Škatuľa pre bleskozvodné svorky : (150x150x77) s viečkom	ku	7,000	4,50	31,50	0,000
14		Svietidlo stropné LED 1800lm, 26W, IP 40	s	12,000	30,00	360,00	0,120
15		Svietidlo stropné LED 1200lm, 18W, IP 40	s	16,000	22,50	360,00	0,160
16		Svietidlo nástenné LED 1300lm, 17W, IP 65	s	3,000	15,00	45,00	0,030
17		Svietidlo nástenné LED senzor 1300lm, 17W, IP 65	s	6,000	22,50	135,00	0,060
18		Svietidlo nástenné/stropné LED 5200lm, 40W, IP 40	s	24,000	97,50	2 340,00	0,240
19		Sv. nást. vonk. LED 5500lm, 40W, IP 65 + nástenný výložník	ku	3,000	22,50	67,50	0,030
20		Svietidlo do podhladu LED 1090lm, 12W, IP 40	s	57,000	18,00	1 026,00	0,570
21		Svietidlo Reflektor LED nie jedno chipový, 50W, IP 40	s	3,000	37,50	112,50	0,030
22		Svietidlo do podhladu LED 3300lm, 33W, IP 20	s	8,000	45,00	360,00	0,080
23		Svietidlo do podhladu 36W 4430lm, IP20	s	10,000	52,50	525,00	0,100
24		Sv. zdroj min.9W LED, E27/E14	s	43,000	7,50	322,50	0,430
25		Sv. zdroj 2x11W LED, G23 - Výmena za pôvodný	s	20,000	7,50	150,00	0,200

### Plošina pre imobilných

**113,25      0,820**

##		Kábel CYKY-J 3x2,5	m	60,000	1,05	63,00	0,600
##		Zásuvka 16A/250V, IP44	ks	1,000	7,50	7,50	0,010
##		Lišta plastová vkladacia 20x40mm	m	20,000	1,80	36,00	0,200
##		Istič 1-pólový 10kA, 16A, char. C	ks	1,000	6,75	6,75	0,010

## PRÁCE A DODÁVKY HSV

**3 300,00      0,000**

### 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

**3 300,00      0,000**

26		Konštrukcie a práce HSV, HZS T6	hod	220,000	15,00	3 300,00	0,000
----	--	---------------------------------	-----	---------	-------	----------	-------

## PRÁCE A DODÁVKY M

**1 977,00      0,000**



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**M21**

**155 Elektromontáže**

**1 977,00**

**0,000**

27		Zaistenie vypnutého stavu	hod	2,000	9,00	18,00	0,000
28		Skúšobná prevádzka	hod	2,000	9,00	18,00	0,000
29		Demontáž existujúceho zariadenia	hod	28,000	9,00	252,00	0,000
30		Sprevádzkovanie existujúcich svietidiel	hod	34,000	9,00	306,00	0,000
31		Drobné elektroinštalačné práce	hod	62,000	9,00	558,00	0,000
32		Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	hod	55,000	15,00	825,00	0,000

**Celkom**

**12 341,95**

**3,102**

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa

Objekt: Plynofikácia

Objednávateľ: Obec Ždaňa

Zhotoviteľ: PB bau, s.r.o., Strážske

Miesto: Ždaňa

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 332,47**

**Zdravotechnika - vnútorný vodovod 0,61**

		Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4, - 0,00053t	KS	1,000	0,61	0,61
--	--	--	----	-------	------	------

**Zdravotechnika - plynovod 273,54**

		Potrubie z ocelových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 20	m	2,000	10,37	20,74
		Demontáž potrubia zvarovaného z ocelových rúrok závitových nad 25 do DN 50, -0,00342t	m	5,000	2,44	12,20
		Potrubie z ocelových rúrok hladkých čiernych spájaných zvarov. akosť 11 353.0 D 57/2, 9	m	2,000	18,30	36,60
		Potrubie z ocelových rúrok hladkých čiernych spájaných zvarov. akosť 11 353.0 D 89/3, 6	m	5,000	29,28	146,40
		Oprava plynovodného potrubia uzatvorenie alebo otvorenie plynovodného potrubia pri opravách	ks	2,000	0,73	1,46
		Oprava plynovodného potrubia odvzdušnenie a napustenie potrubia	m	9,000	0,61	5,49
		Oprava plynovodného potrubia neúradná tlaková skúška doterajšieho potrubia	ks	1,000	9,76	9,76
		Montáž armatúry závit.sjedným závitom, kohútik hadicový a iné plynovodné armatúry G 1/2	súb	1,000	3,66	3,66
		Guľový uzáver plyn , 1/2", so zátkou	ks	1,000	7,32	7,32
		Montáž armatúr plynových s dvoma závitmi G 3/4 ostatné typy	ks	2,000	3,66	7,32
		Guľový uzáver plyn, 3/4", FF, páčka	ks	2,000	9,76	19,52
		Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt vnútorný plynovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	0,017	30,50	0,52
		Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	2,323	1,10	2,55

**Ústredné kúrenie, armatúry. 30,50**

		Ostatné horúcovodné armatúry, kondenzačná slučka na privarenie STN 13 7531.1 - zahnuté	ks	1,000	12,20	12,20
		Kohútik čapový K 70-181-716 M 20 x 1, 5	ks	1,000	18,30	18,30

**Dokončovacie práce - nátery 27,82**

		Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. 1x email a základný náter - 140µm	m	4,000	2,68	10,72
		Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntet. potrubie do DN 100 mm dvojnás. 1x email a základný náter - 140µm	m	5,000	3,42	17,10

**M Práce a dodávky M 476,41**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### Montáže potrubia

**165,31**

		Montáž rúrových dielov prívarovacích, tr. 11-13 do 1 kg D x t 89 x 3.6	ks	3,000	9,76	29,28
		Varné dierko 89 mm	ks	1,000	1,22	1,22
		Varné koleno DN 80 3", rozmer 88,9x3,2	ks	1,000	3,90	3,90
		Varná redukcia DN 80/50 rozmer 88,9x3,2 na 57,0x2,9	ks	1,000	3,84	3,84
		Zhotovenie vonkajšieho závitú "G" DN 1/2"	ks	1,000	1,83	1,83
		Varný závit 1/2 - 14,5 cm	ks	1,000	1,22	1,22
		Zhotovenie vonkajšieho závitú "G" DN 3/4"	ks	2,000	2,44	4,88
		Varný závit 3/4 - 14,5 cm	ks	2,000	1,22	2,44
		Hlavná tlaková skúška vzduchom 0,6 MPa - STN 38 6413 do DN 50	m	9,000	1,95	17,55
		Príprava na tlakovú skúšku vzduchom do 0,6 MPa	úsek	1,000	54,90	54,90
		Príprava na odstránenie plynu z potrubia dusíkom	úsek	1,000	42,70	42,70
		Odstránenie plynu z potrubia dusíkom do DN 50	m	5,000	0,31	1,55

### Montáž prev.,mer. a regul.zariadení

**61,00**

		Montáž tlakomera D 60, 100, 160 mm, bez prenosu	ks	1,000	6,10	6,10
		Manometer pr.160, 0-6kPa, M20x1,5	ks	1,000	54,90	54,90

### Revízie

**250,10**


		Revízia odberného plynového zariadenia	úsek	1,000	244,00	244,00
		Domové plynovody opakov.tlak.sk.dom.plynovod.kontrola plynovodu pred natlak.plynovod do DN 50 do 20m	úsek	1,000	6,10	6,10

### Celkom

**808,88**

Harmonogram stavby "Rekonstrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa"

Ukážka č. / Popis práce	GABRIELIČIA VÝŠKOVÁ - 16											
	1. týždeň	2. týždeň	3. týždeň	4. týždeň	5. týždeň	6. týždeň	7. týždeň	8. týždeň	9. týždeň	10. týždeň	11. týždeň	12. týždeň
1. Zariadenie elektrického príkonu - inovácia												
2. Práca na elektrickom rozvode												
3. Práca na elektrickom rozvode												
4. Práca na elektrickom rozvode												
5. Práca na elektrickom rozvode												
6. Práca na elektrickom rozvode												
7. Práca na elektrickom rozvode												
8. Práca na elektrickom rozvode												
9. Práca na elektrickom rozvode												
10. Práca na elektrickom rozvode												
11. Práca na elektrickom rozvode												
12. Práca na elektrickom rozvode												
13. Práca na elektrickom rozvode												
14. Práca na elektrickom rozvode												
15. Práca na elektrickom rozvode												
16. Práca na elektrickom rozvode												
17. Práca na elektrickom rozvode												
18. Práca na elektrickom rozvode												
19. Práca na elektrickom rozvode												
20. Práca na elektrickom rozvode												
21. Práca na elektrickom rozvode												
22. Práca na elektrickom rozvode												
23. Práca na elektrickom rozvode												
24. Práca na elektrickom rozvode												
25. Práca na elektrickom rozvode												
26. Práca na elektrickom rozvode												
27. Práca na elektrickom rozvode												
28. Práca na elektrickom rozvode												
29. Práca na elektrickom rozvode												
30. Práca na elektrickom rozvode												
31. Práca na elektrickom rozvode												
32. Práca na elektrickom rozvode												
33. Práca na elektrickom rozvode												
34. Práca na elektrickom rozvode												
35. Práca na elektrickom rozvode												
36. Práca na elektrickom rozvode												
37. Práca na elektrickom rozvode												
38. Práca na elektrickom rozvode												
39. Práca na elektrickom rozvode												
40. Práca na elektrickom rozvode												
41. Práca na elektrickom rozvode												
42. Práca na elektrickom rozvode												
43. Práca na elektrickom rozvode												
44. Práca na elektrickom rozvode												
45. Práca na elektrickom rozvode												
46. Práca na elektrickom rozvode												
47. Práca na elektrickom rozvode												
48. Práca na elektrickom rozvode												
49. Práca na elektrickom rozvode												
50. Práca na elektrickom rozvode												
51. Práca na elektrickom rozvode												
52. Práca na elektrickom rozvode												
53. Práca na elektrickom rozvode												
54. Práca na elektrickom rozvode												
55. Práca na elektrickom rozvode												
56. Práca na elektrickom rozvode												
57. Práca na elektrickom rozvode												
58. Práca na elektrickom rozvode												
59. Práca na elektrickom rozvode												
60. Práca na elektrickom rozvode												
61. Práca na elektrickom rozvode												
62. Práca na elektrickom rozvode												
63. Práca na elektrickom rozvode												
64. Práca na elektrickom rozvode												
65. Práca na elektrickom rozvode												
66. Práca na elektrickom rozvode												
67. Práca na elektrickom rozvode												
68. Práca na elektrickom rozvode												
69. Práca na elektrickom rozvode												
70. Práca na elektrickom rozvode												
71. Práca na elektrickom rozvode												
72. Práca na elektrickom rozvode												
73. Práca na elektrickom rozvode												
74. Práca na elektrickom rozvode												
75. Práca na elektrickom rozvode												
76. Práca na elektrickom rozvode												
77. Práca na elektrickom rozvode												
78. Práca na elektrickom rozvode												
79. Práca na elektrickom rozvode												
80. Práca na elektrickom rozvode												
81. Práca na elektrickom rozvode												
82. Práca na elektrickom rozvode												
83. Práca na elektrickom rozvode												
84. Práca na elektrickom rozvode												
85. Práca na elektrickom rozvode												
86. Práca na elektrickom rozvode												
87. Práca na elektrickom rozvode												
88. Práca na elektrickom rozvode												
89. Práca na elektrickom rozvode												
90. Práca na elektrickom rozvode												
91. Práca na elektrickom rozvode												
92. Práca na elektrickom rozvode												
93. Práca na elektrickom rozvode												
94. Práca na elektrickom rozvode												
95. Práca na elektrickom rozvode												
96. Práca na elektrickom rozvode												
97. Práca na elektrickom rozvode												
98. Práca na elektrickom rozvode												
99. Práca na elektrickom rozvode												
100. Práca na elektrickom rozvode												

  
 P.B. BAL, s.r.o.  
 Gabstonova 200/3  
 Strážske 0172 01  
 IČO: 51200452

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

Ja, Štefan Kammer ako konateľ spoločnosti PB bau, s.r.o.  
so sídlom Gaštanová 259, 072 22 Strážske .

týmto

vyhlasujem, že v zákazke uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 04/2021 zn. 496 - WYP zo dňa 08.01.2021 z predmetom zákazky: „**Rekonštrukcia administratívnej budovy – Obecný úrad Ždaňa**“ vyhlásenej Verejným obstarávateľom: Obec Ždaňa, Ždaňa 118, 04411 Ždaňa

**a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy**

**b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~**

1. Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám (subdodávateľom):

Celkom 0,00 % 0,00 € bez DPH

2. navrhovaní subdodávateľa a predmet subdodávok<sup>2</sup>

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky	% plnenia zo zákazky

**Podmienky využitia subdodávateľov sa riadim podľa § 41 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.**

*Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávateľa sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie predmetu zmluvy, akoby ho vykonával sám.*

V Strážskom, dňa 22.03.2021

PB bau, s.r.o.  
Gaštanová 259  
Strážske 072 22  
IČO: 5122 732

.....  
Štefan Kammer, konateľ

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.  
Vienna Insurance Group  
Štefanovičova 4  
816 23 Bratislava 1

160-PM-P

PB bau s.r.o.  
Gaštanová 259/16  
072 22 Strážske

## Poistenie majetku a zodpovednosti právnických a podnikajúcich fyzických osôb

**Poistka číslo: 6 603 223 462 / verzia: 1**

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

vydáva túto poistku ako potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy podľa návrhu číslo 4616010346 zo dňa 06.06.2019 v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka, platných Všeobecných poistných podmienok a Zmluvných dojednaní.

Poistník: PB bau s.r.o., Gaštanová 259/16, 072 22 Strážske  
RČ/IČO: 51204452

Začiatok poistenia: 06.06.2019 hod. 00:00

Koniec poistenia: na neurčito

### Základné poistenie:

#### Zodpovednosť

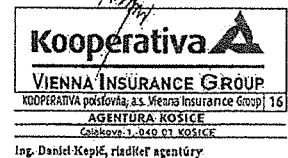
Všeobecná zodpovednosť (Spoluúčasť 100,00 €)

Poistná suma:

600.000,00 EUR

Ďakujeme za dôveru, ktorú ste nám prejavili uzatvorením tohto poistenia.

Dátum vyhotovenia: 07.06.2019



*[Handwritten signature]* 10.6.2019