

**Obec.....**  
**(príslušná obec – stavebný úrad)**

**VEC: Ohlásenie drobnej stavby** (zast. plocha do 25 m<sup>2</sup>, výška do 5 m, funkcia stavby - doplnková k hlavnej stavbe)  
(podľa § 57 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

**Stavebník - meno a priezvisko (názov):**.....

Adresa (sídlo): .....

Telefón:..... E-mail:.....

**Názov stavby:**

.....

**Účel stavby:**

.....

**Rozsah stavby:** (pôdorys, výška, hĺbka/pri podzemnej stavbe/, ...)

.....

**Miesto stavby:**

.....

**Parcelné číslo pozemku** (podľa katastra nehnuteľností):

.....

**Druh pozemku** (podľa katastra nehnuteľností):\* hodiace sa zakrúžkujte

\*a) orná pôda, \*b) záhrada, \*c) zastavaná plocha a nádvorie, \*d) ostatná plocha, \*e) iné (uviesť).....

**Spôsob realizácie stavby:** \* hodiace sa zakrúžkujte a vyplňte

\* **svojpomocne** – Stavebný dozor (meno a priezvisko):

.....  
Bydlisko: .....

Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou – vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby:

.....

.....

.....

\* **odávateľsky** - Zhotoviteľ (názov ): .....

Sídlo: .....

Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti:

Susedná nehnuteľnosť parc. č.: .....

Meno, priezvisko a adresa vlastníka:.....

Vyjadrenie:

.....

.....

.....

.....

Označenie hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

.....

.....

**K ohláseniu drobnej stavby sa pripojí:**

- 1) Doklad, ktorým stavebník/ci preukazuje **vlastnícke, alebo iné právo k pozemku**
  - Číslo listu vlastníctva:.....
  - Doklad preukazujúci iné právo stavebníka/ov k pozemku podľa § 139b zák. č. 50/1976Zb.
- 2) Súhlas všetkých spoluvlastníkov stavby, ak nie sú stavebníkmi
- 3) splnomocnenie na zastupovanie (ak ohlásenie podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
- 4) Jednoduchý **situačný výkres** v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb
- 5) Jednoduchý **technický opis** stavby a **stavebné riešenie stavby** (pôdorysy, rezy, pohľady) v dvoch vyhotoveniach
- 6) vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, ak sa jedná o stavbu uskutočňovanú svojpomocne (kvalifikovaná osoba – vysokoškolské, resp. stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej 3 roky praxe v odbore )
- 7) **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy** (primerane podľa povahy a rozsahu stavby):
  - súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy (v prípade, že sa nejedná o zastavanú a ostatnú plochu – viď list vlastníctva ), vydaný Okresným úradom Košice – okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
  - Vyjadrenie o existencii podzemných vedení (napr. pre prípojky a oplotenia pozemku):
    - Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
    - Slovenský plynárenský priemysel a.s. – Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
    - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Komenského 50, 040 01 Košice
    - Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 8) Doklad o uhradení správneho poplatku obci:
  - **Pre právnickú osobu: 30 €** (pol. 60a písm. c) 1. bod sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch).
  - **Pre fyzickú osobu: 10 €** (pol. 60a písm. c) 2. bod sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch).

Oslobodenie:

Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

*Svojim podpisom prehlasujem, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa (príslušnej obce), prípadne na úradnej tabuli prevádzkovateľa (príslušnej obce).*

V..... dňa:.....

Podpis žiadateľa:.....

**Upozornenie pre stavebníka:**

**Drobnú stavbu možno uskutočniť až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu stavebníkovi, že proti jej uskutočneniu nemá námietky. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu do dvoch rokov odo dňa doručenia písomného oznámenia stavebného úradu stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčí inak.**