

Zápisnica  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ždani č. 4/2023, konaného dňa 24. 08. 2023  
na Obecnom úrade v Ždani

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

**Program :**

1. Otvorenie, konštatovanie uznášaniaschopnosti
2. Určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Úprava rozpočtu obce – rekonštrukcia/výmena ČOV pri BD 24
6. Zapojenie sa obce do Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, **kód výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR**, Priorita: 4P2 Kvalitné a inkluzívne vzdelávanie, Špecifický cieľ: RSO 4.2 Zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania : <https://www.itms2014.sk/vyzva>
7. Žiadosť o odpustenie pohľadávky
8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov obce, v držbe občanov
9. JARMOK – program , príprava
10. Aktuálne informácie
  - Realizácia projektu „Exteriér MŠ v obci Ždaňa“
  - Aktualizácia poradovníka na pridelovanie bytov
  - Dostavba ČOV : návrh ďalšieho postupu obce
11. Rôzne
12. Interpelácie
13. Záver

**1/**

Starosta obce privítal prítomných a otvoril zasadnutie OZ č. 4/2023.

**2/**

Konštatoval, že prítomní sú 6 poslanci z 9, OZ je uznášaniaschopné. /dvaja sa ospravedlnili – Ing. Peter Frák, Peter Juhás, Július Takáč príde neskôr/

Za zapisovateľku určil Janu Ružičkovú.

Návrhová komisia – stála – predseda komisie poveruje I. Gergelyho vyhotovením návrhu na uznesenie

**3/**

Program – uvedený v pozvánkach – starosta prečítal – bez doplnujúcich návrhov a pripomienok

Za tento program hlasovalo 6 poslancov.

4/

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia č. 3/2023 previedol starosta obce – bez doplňujúcich otázok a pripomienok

Podakoval za účasť a pomoc pri konaní Dní RZOH

OZ berie na vedomie

Hlasovanie : za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

5/

Úprava rozpočtu obce – kvôli ČOV bytovky

- Počas rokovania prišiel n zasadnutie p. Július Takáč –

Prvá úprava

Deštrukciou došlo k zničeniu nádrže, bez možnosti opravy

Ekoservis Veľký Slavkov – cena s DPH 14.244,- € bez stavebných prác

+ 3.000,- stavebné práce

Úprava rozpočtu +17.000,- €

Pri možnosti výmeny všetkých čistiarní – zmeniť na 1 veľkú ČOV – pre 100 ľudí

33.580,-

S DPH 40.296,- + stavebné práce

Druhá úprava

Odídenci – Ukrajina – štát rozdelil financie – pre nás 33.000,- €

- je lepšie šetriť – rezerva sa nám míňa

Fond bytoviek – 6 havárií za posledný rok

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu

Hlasovanie :

za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

6/

Zapojenie sa obce do výzvy o NFP – modernizácia škôl

- na jar sme schválili zapojenie sa do obnovy

- príprava projektov do 12/2023 /12/2024/

- výberové konanie – starosta nepodpísal

- energetický audit dámu urobiť

- 31.07.2023 ministerstvo zrušilo výzvu

- medzitým nová výzva - rekonštrukcia ZŠ – iné pravidlá, 8% spolufinancovanie

- príprava je dobre rozpracovaná

- 16.10.2023 termíny na podane žiadosti

- využiť výzvu

- doplniť niektoré aktivity

- agentúra sídli v Prešove
- zatiaľ máme 23 borov /2 body sú v rezerve/
- do septembra bude dokončený prijezď / budeme vedieť výdavky /500 tis. €/

OZ schvaľuje zapojenie sa do výzvy

Hlasovanie :

- za – 7
- Proti – 0
- Zdržal sa – 0

**7/**

Žiadosť o odpustenie pohľadávky

Nájomca baru – Michal Horváth

- vyrobil nedoplatok
- bar asi neprodukoval dosť
- nedoplatok – 2.359,10 €
- momentálne pán Horváth je v zlej finančnej situácii /kvôli zdravotnému stavu/

IB – aké má ťažkosti

IG – rozdeliť dlh – nájom a energie /bar bol viackrát vytopený/

BH – bar nepoužíval, nájomné rástlo

- rozdeliť energie a nájomné a pozvať p. Horvátha, aby objasnil situáciu

Bod sa presúva na najbližšie zasadnutie OZ

Hlasovanie :

- za – 7
- Proti – 0
- Zdržal sa – 0

**8/**

Žiadosť o odkúpenie pozemkov obce

- máme ešte obecné parcely, ktoré sú užívané občanmi
- v ROEP nám ich pripísali v „E“ stave

Žiadosti sú od : Margita Takáčsová a Mária Kováčová

- osobitný zreteľ – fyzické osoby tieto pozemky dlhodobo užívajú

Emailom doručené pripomienky od p.Fráka - poslanci sa s nimi oboznámili

IB – p. Kováčová nevlastní nijakú nehnuteľnosť, p. Moravič je väčšinový vlastník

IG – časti pozemkov, ktoré sme doteraz predávali sme neskúmali okolitých vlastníkov

- všetkým sme to odsúhlasili, pretože pozemky užívali

BH – tento pozemok nikdy nepatrilo obci

JK – pozemok nie je upotrebitelný pre obec

IB – a čo úmysel obce – člnkovanie

JK – bez osobitného zreteľa nasleduje dražba pozemku

SR - vyzerá to čudne

- ak by žiadal p. Moravič – nasledovala by dražba
- pozemok bol dlhodobo udržiavaný a používaný rodinou Kováčových

8a/

Predaj pozemku pre pani Kováčovú :

Hlasovanie :

- za – 5
- Proti – 0
- Zdržal sa – 2 /Ing. Buchla, Bc. Karajos/

8b/

Predaj pozemku pre pani Takáčsovú :

Hlasovanie :

- za – 5
- Proti – 0
- Zdržal sa – 2 /Ing. Buchla, Bc. Karajos/

9/

JARMOK

- sme pripravení

- program – 6 súborov 13:00 – 15:15 hod.

Tombola

Stánky – aj remeselné

Občerstvenie – guľáš

- pre deti – skákací hrad, maľovanie na tvár, maskoti, fotokútik, minidisco s animátorkou

- koníky – v areáli školy cca 2 hodiny

- ozvučenie je dohodnuté

Piatok – 18:00 hod. -príprava guľášu v KD

Sobota – 7:00 hod. – začiatok príprav

OZ berie na vedomie informácie ohľadom príprav Jarmoku 2023

10a/

Projekt MŠ

- najhoršia robota je už takmer hotová

- zasiata tráva

- prvky sú objednané

- nemusí to byť hotové do 1. 9.

- k dispozícii je domček a šmykľavka – dať na veľké ihrisko – konzultovať s p. Juhásom

OZ berie na vedomie

Hlasovanie :

- za – 7
- Proti – 0
- Zdržal sa – 0

### **10b/**

Poradovník na byty – pošleme poslancom, prerokujeme na najbližšom pracovnom zasadnutí

OZ berie na vedomie

Hlasovanie :

za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

### **10c/**

ČOV a kanalizácia – posledné peniaze sme dostali v roku 2011, v roku 2018 firma skrachovala, je potrebné opakovať súťaž, vyhlásiť verejné obstarávanie

2004 – navrhnuté zariadenia, je treba novú technológiu, urobiť audit a doprojektovať novú technológiu

- aktuálny stav sa zdokumentuje

Celý postup ďalšej dostavby prečítal starosta

OZ schvaľuje postup ďalšej dostavby

Hlasovanie :

za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

### **11/**

Rôzne

JK – priekopa pri kostole - p. Harmoš – rúry budúci týždeň prídu

BH – križovatka Čaña- Geča- Haniska / je to prioritá/ - plánovaná smart križovatka

JK – na veľkom ihrisku sú prevrátené striedačky – nie sú poškodené

Interpelácie - /

Otázky - /

Starosta poďakoval prítomným a ukončil rokovanie.