



Zmluva o dielo č. 18 003 23

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513 /1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zmluvné strany

1.1	Objednávateľ:	Obec Ždaňa
	Sídlo:	Obecný úrad Ždaňa Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa
	Zastúpený vo veciach zmluvných :	Ing. Ján Kokarda, starosta obce
	Zastúpený vo veciach technických:	Ing. Ján Kokarda, starosta obce
	IČO:	00324973
	DIČ:	2021245193
	Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Košice
	Č. účtu:	0592791001/ 5600
	IBAN:	SK78 5600 0000 0592791001
	Telefón :	0903 910 140
	E - mail:	obec.zdana@mail.t-com.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2	Zhotoviteľ:	HYDROTEAM, spol. s r.o.
	Sídlo:	Potočná 377/37, 900 84 Báhoň
	Projektový ateliér, poštová adresa:	Strojnícka 61/A, 821 05 Bratislava
	Zastúpený vo veciach zmluvných:	Ing. Anna Kimličková, konateľ Ing. Michal Stanovský, konateľ
	Zastúpený vo veciach technických:	Ing. Anna Kimličková
	IČO:	30776023
	IČ DPH (DIČ):	SK 2020312118
	Obchodný register:	OR OS BA1, Odd.: Sro, vl. Č.1934/B
	Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
	IBAN:	SK98 1100 0000 0026 2500 0130
	Telefón:	+421 905 594 568
	E - mail:	hydroteam@hydroteam.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi odovzdá dokladovú časť potrebnú k podaniu žiadosti na územné rozhodnutie a zabezpečenie územného rozhodnutia a k podaniu pre stavebné (vodoprávne) rozhodnutie **pre stavbu „Kanalizácia v obci Ždaňa“** v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie stavby.
- 2.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez zjavných väd a nedorobkov prevezme, vykoná kontrolu diela a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa bodu 5 tejto zmluvy.
- 2.2 Predmet plnenia je splnený zabezpečením inžinierskej činnosti v rozsahu získania stanovísk dotknutých orgánov a organizácii ku projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie, vrátane prípravy a podania žiadosti na územné rozhodnutie a prípravy a podania žiadosti o stavebné, resp. vodoprávne povolenie.

Odobzdaním diela sa rozumie elektronické zaslanie, a/alebo osobné zápisničné prevzatie diela objednávateľom v termíne podľa tejto zmluvy alebo do 7 dní od elektronického doručenia. Doručenie môže byť realizované aj formou zaslania prostredníctvom poštového doručovateľa, pričom termín podľa tejto zmluvy je považovaný za plnený dňom doručením do miesta objednávateľa na prevzatie. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry za poskytnuté služby, ktorú objednávateľ zašle alebo osobne odovzdá zhotoviteľovi po fyzickej kontrole do 7 dní odo dňa doručenia. V prípade nedoručenia protokolu zo strany objednávateľa do rúk zhotoviteľa v dohodnutom termíne bude dielo považované za riadne odovzdané, ako by nastal moment doručenia protokolu do rúk zhotoviteľa.

3. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je zabezpečenie inžinierskej činnosti vedúcej k vydaniu právoplatného územného rozhodnutia pre stavbu „**Kanalizácia v obci Ždaňa**“.
- 3.2 V cene diela je zahrnuté :
- 3.2.1 Inžinierska činnosť v rozsahu kompletnej dokladovej časti potrebnej ku vydaniu právoplatného územného rozhodnutia
 - 3.2.2 Podanie žiadosti na územné rozhodnutie
 - 3.2.3 Zabezpečenie právoplatného územného rozhodnutia
 - 3.2.4 Inžinierska činnosť v rozsahu kompletnej dokladovej časti potrebnej ku vydaniu právoplatného stavebného (vodoprávneho) povolenia
 - 3.2.5 Podanie žiadosti na stavebné/vodoprávne povolenie
 - 3.2.6 Zabezpečenie právoplatného stavebného (vodoprávneho) povolenia
- 3.3 V cene diela nie je zahrnuté úkony majetkoprávneho vysporiadania, poplatky za vyjadrenia správcov existujúcich sietí, platby dotknutým organizáciami v rámci inžinierskej činnosti, poplatok za originál katastrálnej mapy, poplatok ku začatiu územného konania pre územnému rozhodnutiu a poplatok pre začatie stavebného konania pre vodoprávne rozhodnutie. Poplatky budú hradené objednávateľom podľa skutočnosti priamo povoľujúcemu úradu, alebo formou refakturácie zhotoviteľovi na základe dokladovanej skutočnosti.
- 3.4 Objednávateľ poskytuje Zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy oprávnenie jednať s dotknutými orgánmi a organizáciami v jeho mene, a oprávňuje zhotoviteľa k vyhotoveniu tlačenej dokumentácie potrebnej k inžinierskej činnosti, pokiaľ takúto bude zhotoviteľ pre svoj výkon potrebovať. Takto tlačené dokumentácie sa nestávajú majetkom objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi a jednu sadu kópie každého vyjadrenia, rozhodnutia, súhlasu a pod. po skončení výkonu inžinierskej činnosti. Kópiou sa rozumie aj elektronický scan každého dokumentu, ktorý je budúcim predmetom odovzdania na územné konanie alebo stavebné konanie.

4. Termíny a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy v nasledovných termínoch :
- Predmet podľa bodu 3.2.1** do 2 mesiacov od podpísania ZoD a dokončení PD pre územné rozhodnutie
- Predmet podľa bodu 3.2.2** do 2 mesiacov od podpísania ZoD a dokončení PD pre územné rozhodnutie a dodaním dokladovej časti objednávateľom
- Predmet podľa bodu 3.2.3** podanie žiadosti do 7 dní od dodania kompletnej dokladovej a projektovej časti, vyznačenie právoplatnosti po uplynutí zákonných lehôt od podania do 7 dní
- Predmet podľa bodu 3.2.4** do 4 mesiacov od podpísania ZoD, alebo do mesiaca od vydania právoplatného územného rozhodnutia.
- Predmet podľa bodu 3.2.5** do 4 mesiacov od podpísania ZoD, alebo do mesiaca od vydania právoplatného územného rozhodnutia
- Predmet podľa bodu 3.2.6** podanie žiadosti do 7 dní od dodania kompletnej dokladovej a projektovej časti, vyznačenie právoplatnosti po uplynutí zákonných lehôt od podania do 7 dní
- 4.2 Miestom plnenia je adresa sídla objednávateľa. Za doručené plnenie sa považuje doručenie elektronicky momentom jeho odoslania zhotoviteľom na elektronickú schránku alebo e-mailovú adresu objednávateľa. Fyzické doručenie dokladovej časti bude realizované do 7 dní od elektronického podania osobne alebo do rúk poštového doručovateľa.

5. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dojednaná dohodou zmluvných strán ako cena maximálna.
- K dohodnutej cene bude fakturovaná DPH podľa platných daňových predpisov aktuálnych v čase fakturácie.

Celková cena	4.000,- EUR
DPH 20%	800,- EUR
Spolu s DPH	4.800,- EUR

- 5.2 Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní od doručenia objednávateľovi.
- 5.3 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo okrem poplatkov a úhrad uvedených v bode 3.3.
- 5.4 V prípade, ak objednávateľ požiadava zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude dohodnutá odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, alebo samostatnou zmluvou.
- 5.5 Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny za dielo v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto

práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy o dielo na vlastné náklady.

- 5.6 Každé objednávateľom vopred odsúhlasené práce nad rámec dohodnutý v tejto zmluve je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov.

6. Spôsob vypracovania diela

- 6.1 Predmet zmluvy bude dodaný v požadovanom počte vyhotovení, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, a to podľa bodu 3 tejto zmluvy.
- 6.2 Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, platnú legislatívu a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v bode 4 tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pravidelných pracovných rokovaníach, ktoré bude objednávateľ organizovať v súlade s harmonogramom postupu prác a podľa aktuálnej potreby riešenia čiastkových problémov.
- 6.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie, alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní dokladovej časti majetkoprávneho vysporiadania potrebnej k vydaniu a územného rozhodnutia a jeho právoplatnosti.

7. Platobné podmienky

7.1 Dokumentácia sa bude fakturovať v zmysle cenovej ponuky zo dňa 17.10.2017 čiastkovo nasledovne :

7.1.1 Inžinierska činnosť, zabezpečenie dokladovej časti potrebnej na podanie žiadosti na územné rozhodnutie

Cena spolu bez DPH	2.000 EUR
DPH 20%	400 EUR
Cena celkom vrátane DPH	2.400 EUR

7.1.2 Podanie žiadosti na územné rozhodnutie, jeho vydanie a právoplatnosť

Cena spolu bez DPH	200 EUR
DPH 20%	40 EUR
Cena celkom vrátane DPH	240 EUR

7.1.3 Inžinierska činnosť, zabezpečenie dokladovej časti potrebnej na podanie žiadosti na stavebné/vodoprávne povolenie

Cena spolu bez DPH	1.700 EUR
DPH 20%	340 EUR
Cena celkom vrátane DPH	2.040 EUR

7.1.4 Podanie žiadosti na stavebné/vodoprávne povolenie, jeho vydanie a právoplatnosť

Cena spolu bez DPH	100 EUR
DPH 20%	20 EUR
Cena celkom vrátane DPH	120 EUR

v celkovej cene podľa bodu 3. tejto zmluvy, pričom právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi odovzdaním a prevzatím kompletného čiastkového predmetu plnenia objednávateľom, **v termíne podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.**

Plnenie podľa bodu 7.1.2 a 7.1.4 bude zmluvnými stranami považované vzájomne za dodané aj v prípade, že z dôvodu nezavinenom na strane zhotoviteľa a bez možnosti tieto dôvody zhotoviteľom odstrániť, a to najmä z dôvodu vplyvu tretej strany alebo z dôvodu nesplnenia povinnosti objednávateľa, bude konanie zmarené, alebo pozastavené na viac ako tri mesiace nad rámec bežných zákonných lehôt.

7.2 Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.

7.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.

8. Zodpovednosť za vady, záruka

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi, objednávateľ dielo, ktoré má zjavné vady, neprevezme.

- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.3 Pre prípad oprávnenej vady zavinenej zhotoviteľom, objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to do 30 dní od reklamácie, ak nebolo dohodnuté ináč.
- 8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

9. Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne podľa bodu 4 tejto zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou platieb, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.

10. Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 10.2 Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 344 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak :
- 10.3.1 Objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.
 - 10.3.2 Zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 30 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela.
 - 10.3.3 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo chybné, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami.
 - 10.3.4 Zhotoviteľ nezpracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny.
 - 10.3.5 Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa bodu 6 tejto zmluvy
- 10.4 Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

11. Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený použiť podklady a iné materiály poskytnuté objednávatelom iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Ich iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávatel'a. Pokiaľ použije zhotoviteľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu objednávatel'a, má objednávatel' právo, aby mu zhotoviteľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.
- 11.4 Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápu zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.
- 11.5 V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávajúť dlhšie ako 1 mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo na jej zrušení.
- 11.6 Ak nastane prípad vyššej moci, budú sa zmluvné strany navzájom bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 11.7 Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
- 11.8 Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy, a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe zmluvné strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam.
- 11.9 Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 11.10 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

- 11.11 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 11.12 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ'..
- 11.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.

HYDROTEAM
sídlo: Potočná 377/37, 900 84 Báhoň
projektový ateliér / poštová adresa:
Strojnícka 61/A, 821 05 Bratislava 2
tel.: 421 244 459 501
www.hydroteam.sk

V Ždani dňa

v Bratislave dňa 15.5.2018

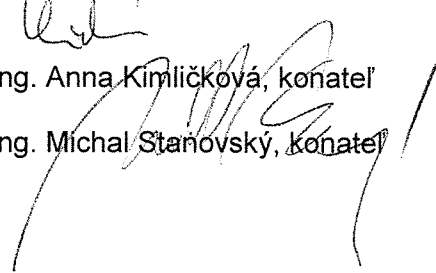

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:



Ing. Ján Kokarda
starosta obce

HYDROTEAM www.hydroteam.sk
tel.: 421 244 459 501
sídlo: Potočná 377/37, 900 84 Báhoň
projektový ateliér / poštová adresa:
Strojnícka 61/A, 821 05 Bratislava 2



Ing. Anna Kimličková, konateľ
Ing. Michal Stanovský, konateľ